

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka: Adriana Ukropová

Pozemky: novovytvorená parc. č. C KN 5481/11 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m²
novovytvorená parc. č. C KN 5481/12 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 10 m²
odčlenené v geometrickom pláne č. 43260233-240/2016 z parc. č. E KN 2500/11
vedená na LV č. 6012 a E KN 1183/1 vedená na LV č. 4073

Výmera: 61 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Jegorovova

Účel: majetkové usporiadanie užívaných pozemkov, prístupu (dvor pri objekte oceľového prístrešku súp.č. 14236)

Stanovisko komisií MsÚ a správcu vodného toku :

Odbor územného plánovania a architektka mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 15.10.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.i.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Podľa Územného plánu Mesta Banská Bystrica sa pozemky nachádzajú vo funkčnej stavovej ploche PZ-01 – polyfunkčná zástavba, územie zastavané občianskym vybavením, výrobou a skladmi. Prevodom pozemkov dôjde k majetkovému usporiadaniu pozemkov, ktoré žiadateľka v súčasnosti užíva na základe preukázania vlastníckych práv k susedným pozemkom, ktoré nadobudla od predchádzajúceho vlastníka p. Kršiaka kúpnu zmluvou a vkladom do katastra nehnuteľností V 1044/2016 zo dňa 03.03.2016, ktorý požiadal žiadosťou zo dňa 03.06.2015 o prevod predmetných pozemkov. Pozemky parc.č. C KN 5481/11 a parc.č. C KN 5481/12 slúžia ako prístup k pozemkom a dvor pri stavbe vo vlastníctve žiadateľky, zároveň slúžia ako odstavná plocha pre vozidlá a na pozemku parc.č. C KN 5481/11 je umiestnená váha na váženie nákladných vozidiel. Žiadateľka je podľa výpisu z LV č. 7493 vlastníčkou susediacich pozemkov parc.č. C KN 637/88, parc.č. C KN 637/94 a parc.č. C KN 637/95 a stavby oceľového prístrešku súp.č. 14236 ležiacej na parc.č. C KN 637/88.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 5481/11 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m ² parc. č. C KN 5481/12 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.