

**A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 2**

**Žiadateľ:** Ivica Škarbová

**Pozemky:** parc. č. C KN 1333/16 – ostatné plochy o výmere 60 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc. č. C KN 1333/19 – ostatné plochy o výmere 16 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc. č. C KN 1333/23 – ostatné plochy o výmere 6 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc. č. C KN 1333/24 – ostatné plochy o výmere 89 m<sup>2</sup>

**Výmera:** 171 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Kostiviarska

**Ulica:** Jelšová

**Účel:** zväčšenie a scelenie pozemkov pre výstavbu rodinného domu

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 27.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.g.

**Cena:** Cena pozemku je podľa CMN 21,00 € za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** 3 591,00 € (21,00 € za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 4.1.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena sa podľa Článku 9. bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa CMN a bola žiadateľkou akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

<b>A 4.2/</b>	<b>PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b>
---------------	--

**Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Ivica Škarbová	parc. č. C KN 1333/16 – ostatné plochy o výmere 60 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 1333/19 – ostatné plochy o výmere 16 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 1333/23 – ostatné plochy o výmere 6 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 1333/24 – ostatné plochy o výmere 89 m <sup>2</sup>	Kostiviarska	<b>3 591,00 €</b>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemky susedia s pozemkami parc. č. C KN 1333/3 a C KN 1333/4, ktoré sú vedené na LV č. 1031, vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Predmetné pozemky boli odčlenené geometrickým plánom č. 32027788-129/16, vytvoreným Ján Snopko - Geoplán, overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 31.10.2016, pod číslom 1166/2016. Kúpou pozemkov dôjde k zväčšeniu a sceleniu pozemkov žiadateľky pre výstavbu rodinného domu.

Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica **od 03.03.2017 do 21.03.2017.**