

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Mária Cavallo s.r.o., Ružová 1, 974 11 B. Bystrica, IČO 36787442
Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 474/5 – zastavané plochy a nádvoría
Výmera: 90 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Partizánska cesta
Účel: prístup k nebytovej budove s. č. 519 a pozemkom vo vlastníctve žiadateľky
Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 02.02.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.h.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.04.2017 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemok susedí s pozemkami parc. č. C KN 474/1 a C KN 474/3 a stavbe – nebytovej budovy s. č. 519 sit. na pozemku parc. č. C KN 474/1, vedených na liste vlastníctva 5039 vo výlučnom vlastníctve spoločnosti. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 474/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 90 m² bol vytvorený z pozemku parc. č. C KN 474/2 geometrickým plánom č. 43260233-102/2017, vytvoreným Ing. Jaroslavom Vajdom - Geoplán, overený Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálnym odborom dňa 06.03.2017, pod číslom 169/2017. Kúpou pozemku dôjde k umožneniu prístupu k budove a pozemkom spoločnosti.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 474/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..