

**A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadatelia:** Karol Hlaváč, Marek Hlaváč

**Pozemky:** novovytvorená parc. č. C KN 1891/4 – záhrady o výmere 27 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc. č. C KN 1932/15 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 95 m<sup>2</sup>

**Výmera:** 122 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Komenského

**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov pri rodinnom dome žiadateľov súp. č. 1330

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.1.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.04.2017 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 1758 podielovými spoluvlastníkmi pozemkov parc. č. C KN 1932/5, C KN 1932/6 a stavby rodinného domu súp. č. 1330, situovaného na pozemku parc. č. C KN 1932/5, katastrálne územie Banská Bystrica v podieloch Ing. Karol Hlaváč 2/3 k celku a Ing. Marek Hlaváč 1/3 k celku. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 1891/4 – záhrady o výmere 27 m<sup>2</sup> bol vytvorený z pozemkov parc. č. E KN 2513/29 a E KN 2514/3. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 1932/15 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 95 m<sup>2</sup> bol vytvorený z pozemku parc. č. E KN 2130/3. Uvedené oddelenie pozemkov sa uskutočnilo geometrickým plánom č. 43894691-93/2016, vytvoreným SGS TECHNOLOGY s.r.o., overený Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálnym odborom dňa 08.12.2016, pod číslom 1337/2016. Prevodom pozemkov dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu užívaných pozemkov.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1891/4 – záhrady o výmere 27 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 1932/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..