

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku
zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ: LUDO, spol. s r.o., sídlo: Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 36 021 237

Pozemok: parc. č. C KN 2537/42 – zastavané plochy a nádvoria

Výmera: 477 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Karpatská

Účel: majetkové usporiadanie pozemku zastavaného stavbou predajne súp. č. 6787

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.03.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 05.06.2017 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Podľa Územného plánu mesta Banská Bystrica sa pozemok nachádza vo funkčnej ploche PB 01 Bývanie – územie zastavané rodinnými domami ako súčasť mestského bloku, pre ktorý platí rovnomenný regulačný list. Pozemok je zastavaný stavbou predajne súp. č. 6787, ktorá je podľa výpisu z LV 1097, kat.územie Sásová výlučným vlastníctvom žiadateľa. Prevodom pozemku dôjde k zosúladeniu vlastníctva stavby a pozemku.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 3

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 2537/42 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 477 m ²	Sásová	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.