

A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 4

Žiadatelia: Jaroslav Polák, Magdaléna Poláková,

Pozemok: parc. č. C KN 1202 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 23 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Internátna

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 8304 vo výlučnom vlastníctve žiadateľov v režime BSM

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 04.05.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.c.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 05.06.2017 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadatelia sú v katastrálnom území Radvaň podľa listu vlastníctva č. 5442 spoluvlastníkmi v režime BSM stavby garáže súp. č. 8304, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1202. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľov v režime BSM dôjde k jeho majetkovoprávnemu usporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 4

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1202 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m ²	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..