

C 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – vjazd, parkovisko, spevnené plochy

Volebný obvod č. 4

- Žiadateľ:** **BÝVANIE na DRUŽBY s. r. o.**, Medený Hámor 7, Banská Bystrica
IČO 47 148 756, v zast. Ing. Miroslav Korček, konateľ
- Stavba:** „Bytový dom, ulica Družby 5, Banská Bystrica“ - SO 08 Vjazd, parkovisko, spevnené plochy podľa Kolaudačného rozhodnutia: OVZ-DS 156208/28264/2014-Bod., práv. dňa 29.12.2014.
- Kat. územie:** Radvaň
- Ulica:** Družby
- Účel:** zabezpečenie trvalej a nepretržitej prevádzky objektov – technická infraštruktúra v rámci stavby „Bytový dom, ulica Družby 5, Banská Bystrica“ - SO 08 Vjazd, parkovisko, spevnené plochy
- Stanovisko komisií MsÚ:**
Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 04.02.2016 nadobudnutie stavby odporučila pod bodom 2.b.
Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 05.06.2017 odporúča nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva mesta schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaná cena: 1,00 €

Zdôvodnenie nadobudnutia:

Dopravne je bytový dom na ul. Družby sprístupnený novým vjazdom z miestnej komunikácie umiestneným na južnej strane objektu.

V dotyku s ulicou Družby na západnej strane objektu je umiestnených 12 kolmých parkovacích miest pre potreby komerčných prevádzok prízemnia. Povrchová úprava spevnených plôch je z betónovej zámkovej dlažby. Odvedenie dažďových vôd zo spevnených plôch vjazdu a parkovísk je do navrhnutých uličných vpustov.

Realizované boli investorom stavby na základe stavebného povolenia a skolaudované kolaudačným rozhodnutím nasledovne: Stavebné povolenie č. OVZ-DS 120958/09/DS-Bod, práv. dňa 06.04.2010 a skolaudované Kolaudačným rozhodnutím č. OVZ-DS 156208/28264/2014-Bod, práv. dňa 29.12.2014.

Stavebník: **BÝVANIE na DRUŽBY s. r. o.**, Medený Hámor 7, Banská Bystrica, IČO 47 148 756.

Stručný popis stavebných objektov:

SO – 08 Vjazd, parkovisko, spevnené plochy

Stavba – vjazd je situovaný na pozemkoch parc. č. C KN 1329/25, 1329/26, parkovisko je situované na pozemku parc. č. C KN 933/34, spevnené plochy sú situované na pozemku parc. č. C KN 933/33, 933/37, vytvorených porealizačným geometrickým plánom č. 47418297-013/2017 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Banská Bystrica vedených na LV č. 2724.

Uvedené objekty budú do vlastníctva Mesta Banská Bystrica prevedené za 1,00 €.

Celková hodnota odovzdávaného majetku všetkých stavieb je 38 294,233€ bez DPH.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

C 1./	NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – vjazd, parkovisko, spevnené plochy
--------------	--

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ	Stavby	Kat. územie	Cena
BÝVANIE na DRUŽBY s. r. o. Medený Hámor 7 Banská Bystrica IČO 47 148 756	„Bytový dom, ulica Družby 5, Banská Bystrica“ - SO 08 Vjazd, parkovisko, spevnené plochy podľa Kolaudačného rozhodnutia: OVZ-DS 156208/28264/2014-Bod., práv. dňa 29.12.2014.	Radvaň	1,00 €

Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetné nehnuteľnosti v zmysle čl. 9, ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Stavebné objekty boli realizované v rámci stavby „Bytový dom, ulica Družby 5, Banská Bystrica“. Objekty boli skolaudované kolaudačným rozhodnutím v uznesení citovaným.