



Okresný úrad Banská Bystrica -29-	
Došlo dňa: 8.3. 2017	
Iv. č. zápisnice:	Číslo sporu:
Prílohy/ústy:	Vybavuje:

Okresný úrad
Odbor školstva
Nám. L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Váš list zn/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	19857/2017 PS-SUR	Andelová/ 4330511	28.02.2017

VEC : Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu podlahovej krytiny v časti budovy v Základnej škole Jána Bakossa, Bakossova 5, Banská Bystrica

1. Identifikačné údaje zriaďovateľa

- Názov: MESTO
- adresa sídla: Československej armády 26
- kód zriaďovateľa pre financovanie: O508458
- právna forma: mesto
- meno, priezvisko a akademický titul štatutárneho orgánu: MUDr. Ján Nosko

2. Identifikačné údaje školy pre ktorú sa finančné prostriedky žiadajú

- názov: Základná škola Jána Bakossa
- adresa sídla: Bakossova 5, Banská Bystrica
- identifikačné číslo organizácie: 35677678

3. Názov havarijnej situácie: Havarijná situácia podlahovej krytiny v Základnej škole Jána Bakossa, Bakossova 5, Banská Bystrica

Ján Nosko

4. Podrobný popis vzniknutej havarijnej situácie a príčin jej vzniku:

Pri obhliadke priestorov školy, ktoré boli do 31.7.2016 prenajaté Súkromnej základnej škole u Filipa, bolo zistené, že podlahová krytina v miestnostiach učební, chodieb a schodísk je v havarijnom stave. Sú oddelené povlaky PVC od podkladu a chýbajú vytrhané časti povlakov PVC, čo znemožňuje bezpečný pohyb v uvedených priestoroch, čím sa zvyšuje riziko úrazu žiakov, učiteľov a tretích osôb. Od 1. septembra 2017 budú v tejto časti školy zriadené triedy I. stupňa, preto je nevyhnutné v záujme bezpečnosti odstrániť súčasný vážny havarijný stav podláh v učebniach, na chodbách a na schodištiach školy, ktorý môže ohroziť bezpečnosť a zdravie žiakov.

5. Predpokladané nevyhnutné náklady na odstránenie havarijnej situácie
(preukazujú sa v zmysle Čl. 3 ods. 1 písm. e) smernice č. 29/2013):

Predpokladané bežné výdavky v sume 24 956 €

Predpokladané kapitálové výdavky v sume 0 €

6. Objem finančných prostriedkov, ktorý zriaďovateľ školy poskytne z vlastných zdrojov (zo sumy uvedenej v bode 5):

Bežné výdavky 0 €

Kapitálové výdavky 0 €

7. Objem finančných prostriedkov, ktorý zriaďovateľ školy požaduje zo štátneho rozpočtu (RK MŠVVaŠ SR alebo MV SR)

(Rozdiel medzi sumou uvedenou v bode 5 a 6):

Bežné výdavky 24 956 €

Kapitálové výdavky 0 €


8. Skutočnosti, ak zriaďovateľ školy požaduje finančné prostriedky na riešenie havarijnej situácie od iného subjektu verejnej správy a v akej výške:

Bežné výdavky 0 €

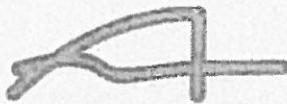
Kapitálové výdavky 0 €

S pozdravom

MESTO
BANSKÁ BYSTRICA
-19/1-


Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE



Slovenská komora architektov

Slovenská komora architektov osvedčuje,
že na základe splnenia zákonných podmienok
bol **1.1.2002** zapísaný do zoznamu autorizovaných
architektov pod registračným číslom **0862 AA** ako

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Ing.arch. Igor SNOHA

nar. 23.7.1950

P. D.

predseda



[Handwritten signature]

predseda
autorizačnej komisie

INVESTOR : Základná škola Bakossova ul. Banská Bystrica
STAVBA : Odstránenie havarijného stavu podláh v budove Základnej školy
Bakossova ul. Banská Bystrica
PROJEKTANT : ing.arch.Snoha Igor – Atelier S , Lazovná 38 , 974 01 Banská Bystrica
telefon : 048 – 415 34 36
STUPEŇ VYPRACOVANIA : dokumentácia pre ohlásenie stavebnej úpravy a jej realizáciu
DATUM : február 2017

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA STAVEBNEJ ÚPRAVY :
**ODSTRÁNENIE HAVARIJNÉHO STAVU PODLÁH
V BUDOVE ZÁKLADNEJ ŠKOLY
BAKOSSOVA UL. BANSKÁ BYSTRICA**

- STAVEBNÁ ČASŤ -

OBSAH :

- SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

výkresy :

- PODORYS 1. POSCHODIA
- PODORYS 2. POSCHODIA

PROJEKTANT : ing.arch.Snoha Igor – Atelier S , Lazovná 38 , 974 01 Banská Bystrica
telefon : 048 – 415 34 36

PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA
ATELIER S
960 01 ZVÔLEN • NOVOZÁMOCKÁ 18



INVESTOR : Základná škola Bakossova ul. Banská Bystrica

STAVBA : Odstránenie havarijného stavu podláh v budove Základnej školy
Bakossova ul. Banská Bystrica

PROJEKTANT : ing.arch.Snoha Igor – Atelier S , Lazovná 38 , 974 01 Banská Bystrica
telefon : 048 – 415 34 36

STUPEŇ VYPRACOVANIA : dokumentácia pre ohlásenie stavebnej úpravy a jej realizáciu

DATUM : február 2017

SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
dokumentácie stavebnej úpravy :
ODSTRÁNENIE HAVARIJNÉHO STAVU PODLÁH
V BUDOVE ZÁKLADNEJ ŠKOLY
BAKOSSOVA UL. BANSKÁ BYSTRICA

A./ ÚVOD A OPIS JESTVUJÚCEHO STAVU :

Budova Základnej školy na Bakosovej ulici v Banskej Bystrici bola postavená začiatkom 70 – tých rokov XX. storočia podľa typového upraveného projektu / ing.arch. Rek - Stavoprojekt Banská Bystrica / ako pavilónová škola prevažne s dvomi a čiastočne s tromi nadzemnými podlažiami a čiastočným suterénom. . Budova je dodnes prevažne v pôvodnom stave - aj s pôvodnými podlahami / s výnimkou podlahy vstupnej haly , kde bola v uplynulom období položená nová keramická dlažba / z dôvodu opotrebovania pôvodnej nášľapnej vrstvy / . Ostatné podlahy na chodbách , učebniach a vedľajších miestnostiach jednotlivých pavilónov sú pôvodné s pôvodnými nášľapnými vrstvami / prevažne lepené povlaky PVC na chodbách a v učebniach a keramické dlažby v hygienických miestnostiach / sú v rôznom stavebno-technickom stave . Na 1. a 2. poschodí dvorového traktu / číslo A1 / budovy sú podlahové nášľapné vrstvy v nevyhovujúcom stave v miestnostiach učebni a chodieb , včítne schodísk – keďže tieto sú už z dôvodu dlhodobej prevádzky školy / cca 40 rokov / - značne opotrebované ,až do kvalifikácie havarijného stavu / oddelené povlaky PVC od podkladu , chýbajúce vytrhané časti povlakov PVC atď' / čo znemožňuje bezpečnú chôdzu , kedy môže dôjsť k úrazom žiakov / . V miestnostiach s najviac poškodenými podlahovými povlakovými krytinami PVC preto investor navrhuje ich odstránenie a nahradenie novými povlakmi PVC lepenými na pôvodný obnažený betonový povrch. Na priložených výkresoch pôdorysov prízemnia a poschodia dvorového traktu A1 budovy školy sú predmetné miestnosti vyznačené aj s uvedením ich podlahových plôch.

Podľa zachovanej pôvodnej projektovej dokumentácie budovy je predpokladané zloženie jestvujúcej podlahy na strope podlažia takéto :

- nášľapná vrstva lepeného povlaku PVC
- betonová podlahová maza cca 5,0 cm
- oddeľujúca asfaltová lepenka
- zvukoizolačná rohož /tzv. fibrex / cca 1,5 cm
- pieskový podsyp cca 0,5 cm
- / celková hrúbka podlahovej konštrukcie nad stropom = 8,0 cm /
- stropný železobetonový dutinový panel 25,0 cm

B./ NÁVRH OPRAVY PODLÁH :

Podľa priložených výkresov budú nevyhovujúce podlahy opravené v týchto miestnostiach dvorového traktu A1 :

- **NA 1. POSCHODÍ** - v miestnostiach :č. 139 – chodba = 81,54 m²
 - 134 – učebňa = 69,00
 - 135 – učebňa = 44,06
 - 145 – učebňa = 69,54

miestnosti 1.poschodia = 264,14 m²

- na schodišti z prízemia do 1.poschodia / priestor č. 138 / :
 - nástupné a výstupné rameno = 9,60 m²
 - medzipodesta = 5,28

schodište do 1.poschodia = 14,88 m²

/ upozorňujeme , že na schodišťových ramenách budú stupne opravené na ich vodorovných nástupniciach aj zvislých podstupniciach /

- **NA 2. POSCHODÍ** - v miestnostiach :č. 239 – chodba = 81,54 m²
 - 234 – učebňa = 69,00
 - 235 – učebňa = 44,06

miestnosti 2.poschodia = 220,08 m²

- na schodišti z 1. do 2.poschodia / priestor č. 238 / :
 - nástupné a výstupné rameno = 9,60 m²
 - medzipodesta = 5,28

schodište do 2.poschodia = 14,88 m²

/ upozorňujeme , že na schodišťových ramenách budú stupne opravené na ich vodorovných nástupniciach aj zvislých podstupniciach /

Celkove uvádzame rekapituláciu opravovaných plôch podláh oboch podlaží takto :

poschodie	miestnosti m ²	schodištia m ²	spolu m ²
1. poschodie	264,14	14,88	279,02
2 . poschodie	220,08	14,88	234,96
c e l k o m	484,22	29.76	513,98

Ďalej uvádzame postup prác pri navrhovanej oprave podláh / na vyššie uvedených plochách / v miestnostiach / a na schodištvých ramenách / :

1./ odstránenie jestvujúcej pôvodnej podlahovej krytiny PVC :

Pôvodnú vrstvu povlakovej krytiny PVC /lepenej k betonovému podkladu / je potrebné v celom plošnom rozsahu strhnúť a bez zvyšku oddeliť od podkladu , včetně pôvodných lepených stenových lišt PVC

2./ hrubá úprava obnaženého betonového podkladu :

Po strhnutí vrstvy PVC je potrebné obnažený betonový povrch očistiť od zvyškov lepidla oceľovou škrabkou a hrubým prebrúsením betonového povrchu s následným povysávaním prachu a omytím povrchu čistou vodou.

3./ jemná úprava podkladu :

Po hrubej úprave betonového podkladu odporúčame vyrovnať vydrolené miesta a nerovnosti povrchu samonivelačným poterom - avšak iba v minimálne možnej hrúbke t.j. priemerne do 5 mm - s následným jemným prebrúsením a napenetrovaním povrchu náterom pôd vlastný lepený povlak podlahovej krytiny PVC

3./ polozenie novej povlakovej podlahovej krytiny PVC v miestnostiach :

Na pripravené rovné plochy podkladu v miestnostiach bude nová podlahová krytina z pásov PVC lepená k podkladu celoplošne s drážkovaním a uzavretím vzájomných spojov jednotlivých pásov .Vzhľadom na značné namahanie podlahy pri školskej prevádzke je potrebné použiť podlahové PVC vysokej kvality – ako tzv. záťažovú podlahovinu - t.j. triedy záťaže 43 / minimálne 34 / . Odporúčame vybrať zo sortimentu výrobcov podlahovinu PVC tzv. homogennu / v celej svojej hrúbke materialovo rovnakú / , príp. kvalitnú heterogennu / celkovej hrúbky min. 2 mm , z toho hrúbky vrchnej vrstvy min. 0,7 mm / . Trieda reakcie na oheň má byť Bfl – s1 . Pri pokladaní je potrebné dodržať podmienky technických listov a predpisov výrobcu - samozrejme za použitia výrobcom predpísaného lepidla . Pred pokladaním je potrebné pásy PVC vopred pripraviť a rozvinuté ich ponechať min 48 hodín v miestnostiach pri ich vykurovaní , resp. pri ich obvyklej prevádzkovej teplote. Po nalepení nového povlaku PVC je potrebné opäť min. 48 hodín zaistiť , aby sa na podlahu nevstupovalo a lepidlo riadne pri prevádzkovej teplote miestnosti vyschlo. Po položení vodorovných plôch je potrebné styk podlahy so zvislými stenami prelištovať lepeným lištovým profilom PVC . v miestach dverných otvorov odporúčame demontovať prahy a po položení povlaku PVC ich spätne namontovať / aby sa povlak položil súvisle pod prahy / .

4./ polozenie novej povlakovej podlahovej krytiny PVC na schodištiach :

Po strhnutí pôvodného PVC na schodištvých stupňoch a hrubej príprave podkladu je potrebné poškodené časti betonu stupňov / na hranách / opraviť reprofilačnou cemento-živičnou maltovou zmesou - tak , aby stupne a ich hrany boli hladké v presnom profile schodu / a to v predpokladanom rozsahu cca 5,0 % plochy , resp. v upresnenej ploche po obnažení betonu stupňov / . Následne možno po vytvrdnutí reprofilačnej malty povrch jemne upraviť , napenetrovať a opatriť stupne - t.j. vodorovné nástupnice a zvislé podstupnice nalepenou povlakovou krytinou PVC obvyklým spôsobom - ako na plochách rovných / aj s prelištovaním hrán schodovou lištou / .

Odporúčame – vzhľadom na vyššie namáhanie použiť na schodište vysokokvalitnú záťažovú PVC podlahovinu , príp. – lepšie - povlakovú podlahovinu kaučukovú / so schodovými pásmi celistvými pre podstupnicové aj nástupnicové plochy , ktoré sú navyše opatrené protišmykovým dezenom / .

5./ vypratanie staveniska :

Po ukončení prác sa položené plochy nových podláh podľa potreby očistia a zo stavby sa odvozia prebytky nepoužitých materiálov.

C/ PODMIENKY REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁC :

Navrhované práce je potrebné realizovať v období školských prázdnin / najlepšie letných / - tak , aby prevádzka školy nebola rušená. Po dohode škola poskytne dodavateľovi pre práce vodu a elektrinu z rozvodov budovy . Pre pracovníkov bude možno použiť hygienické miestnosti v budove.

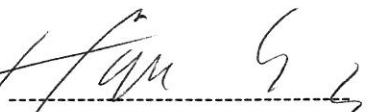
Pri prácach je potrebné dodržať bezpečnostné opatrenia obvyklé a špecifické predpísané pri pokladaní podlahoviny lepením / vetranie miestností a pod. / .

Zvyšky nepoužitých materiálov / odrezky PVC , / a odstránené pásy pôvodného PVC budú odovzdané dodavateľom na likvidáciu / resp. recyklovanie ako umelá hmota / špecializovanej firme , príp. ich možno uložiť na komunálnu skládku ako tzv. obyčajný odpad / zdravotne nezávadný / .

D./ ZÁVER :

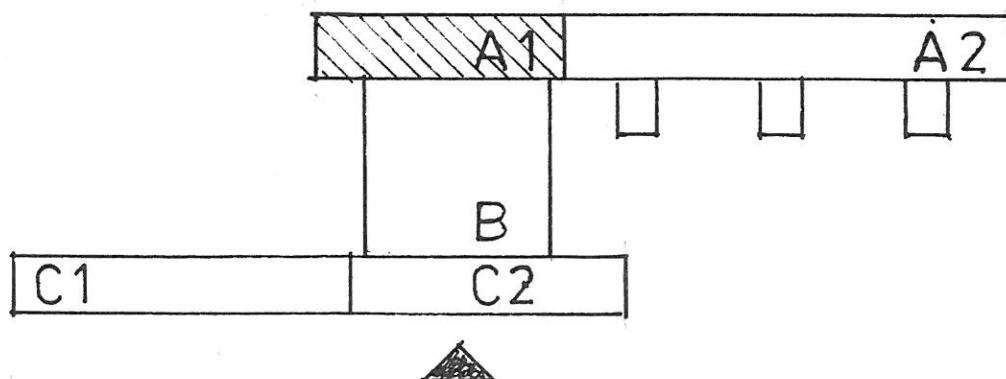
Záverom poznamenávame , že v zmysle stavebného zákona č. 50 / 1976 Zb.z. navrhované práce sú charakteru stavebnej úpravy s povinnosťou oznámenia ich realizácie vopred príslušnému mestskému stavebnému úradu. Pri navrhovaných prácach nedôjde k zmene statického zaťaženia stropných konštrukcií / zhodný materiál podlahy sa nahradí zhodným / , ani sa nezmenia iné charakteristiky budovy.

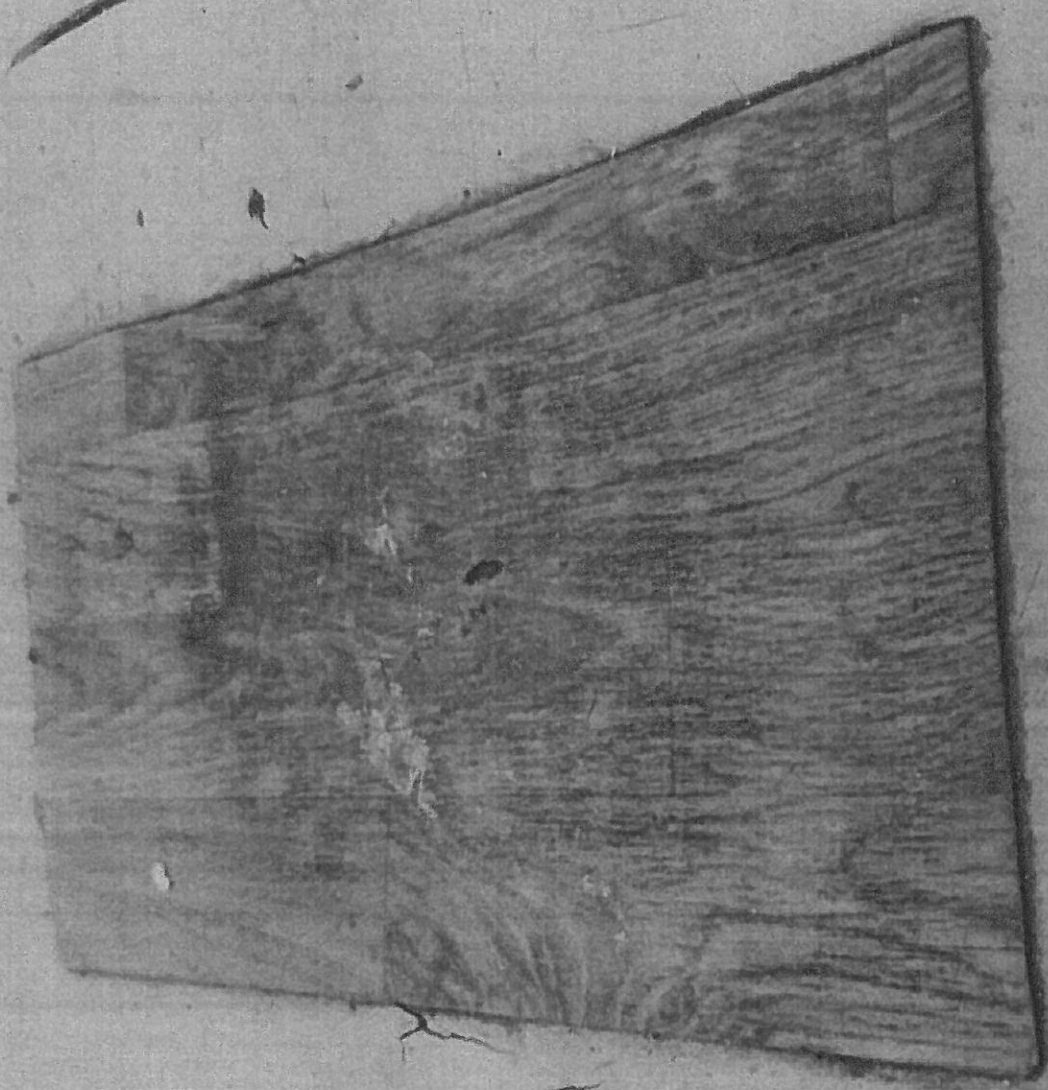
V Banskej Bystrici – február 2017

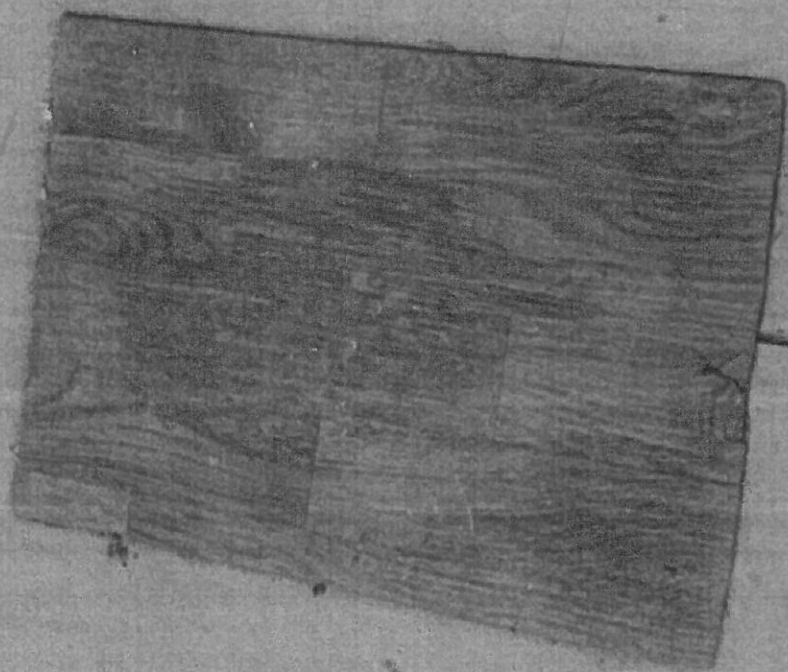


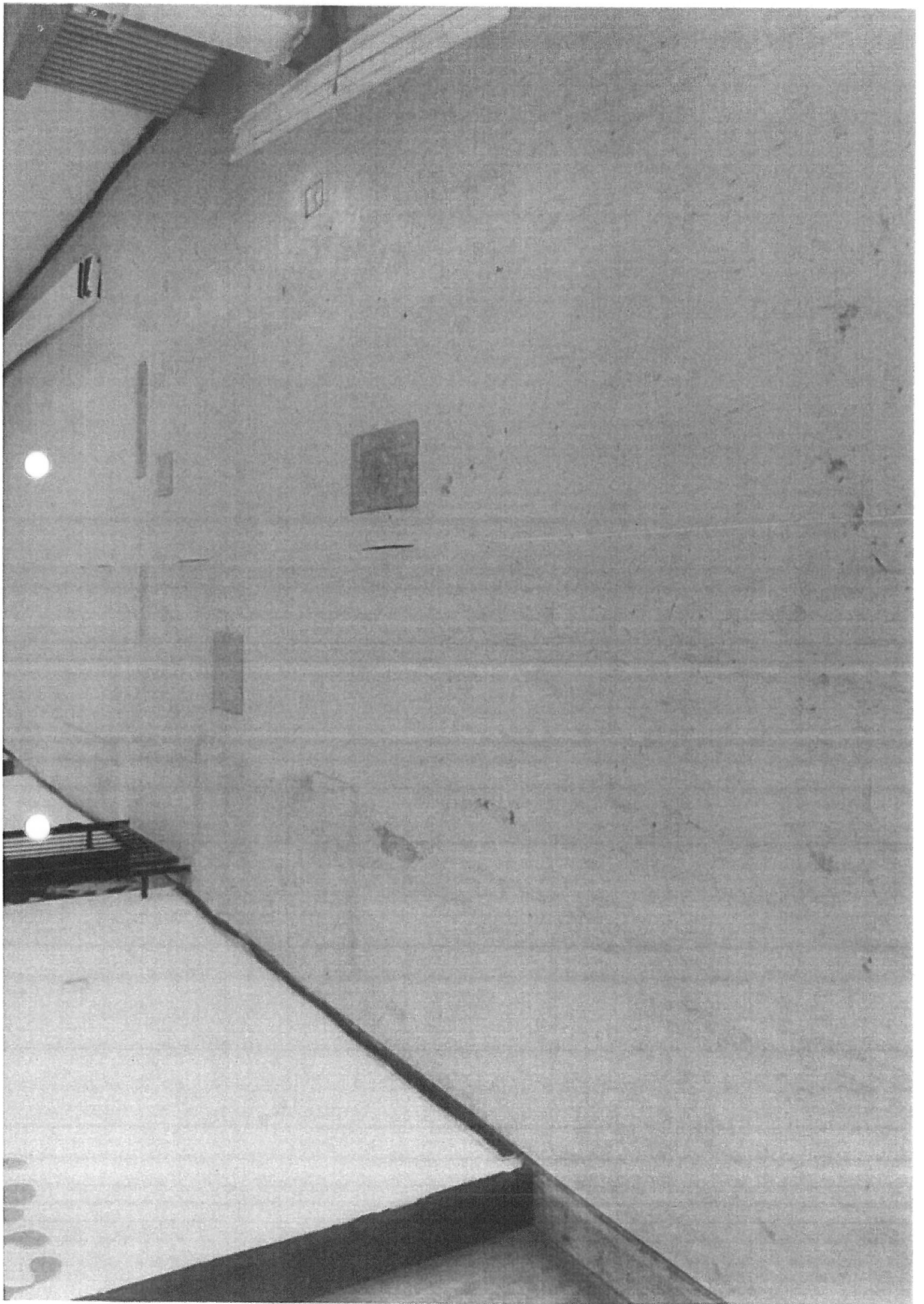
vypracoval / projektant / :
ing.arch.Snoha Igor
Atelier S
pracovisko :
Lazovná ul. č. 38
974 01 Banská Bystrica
telefon : 048 – 415 34 36

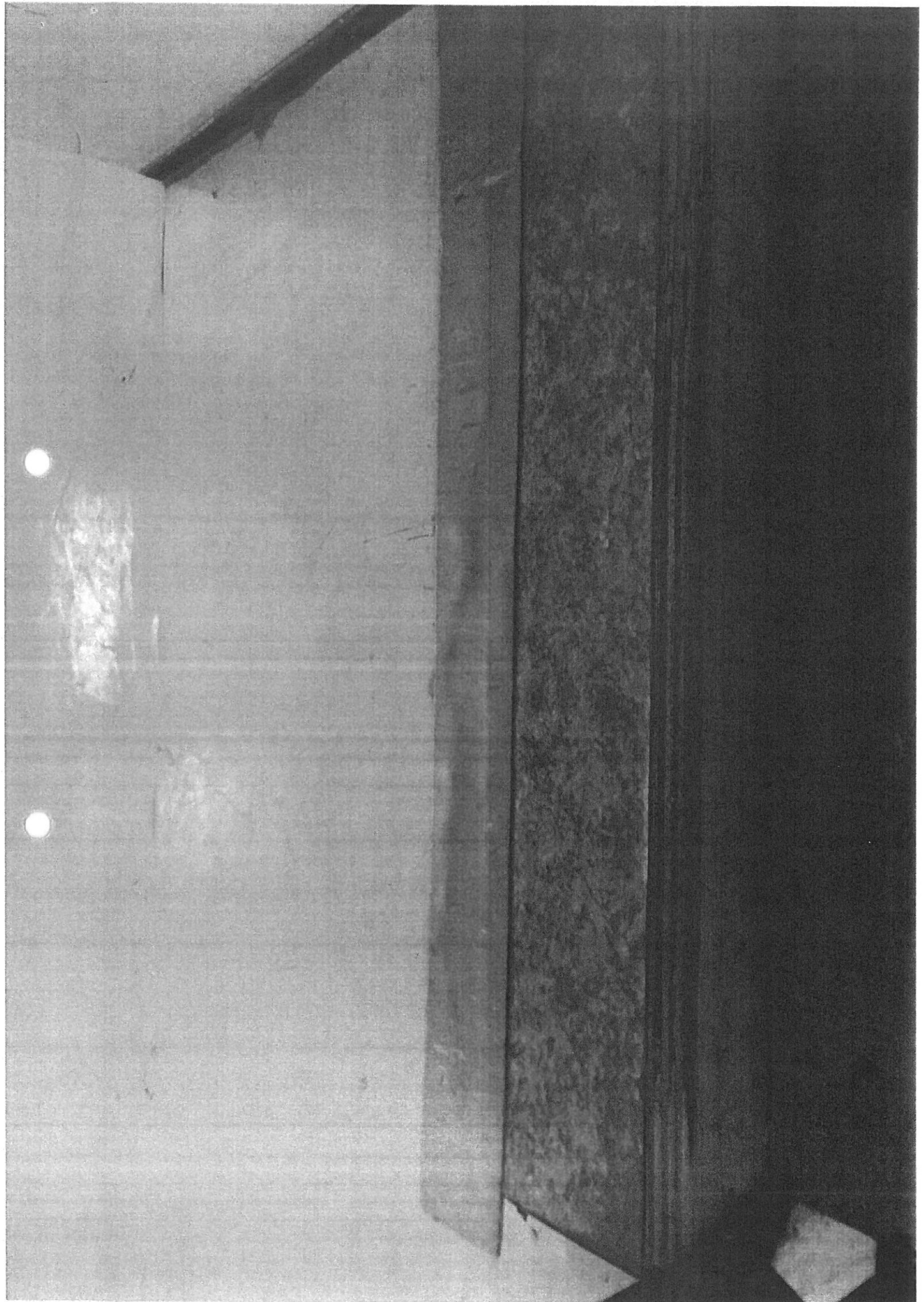
- orientačný náčrt polohy dvorového krídla budovy školy s predmetnými podlahami :

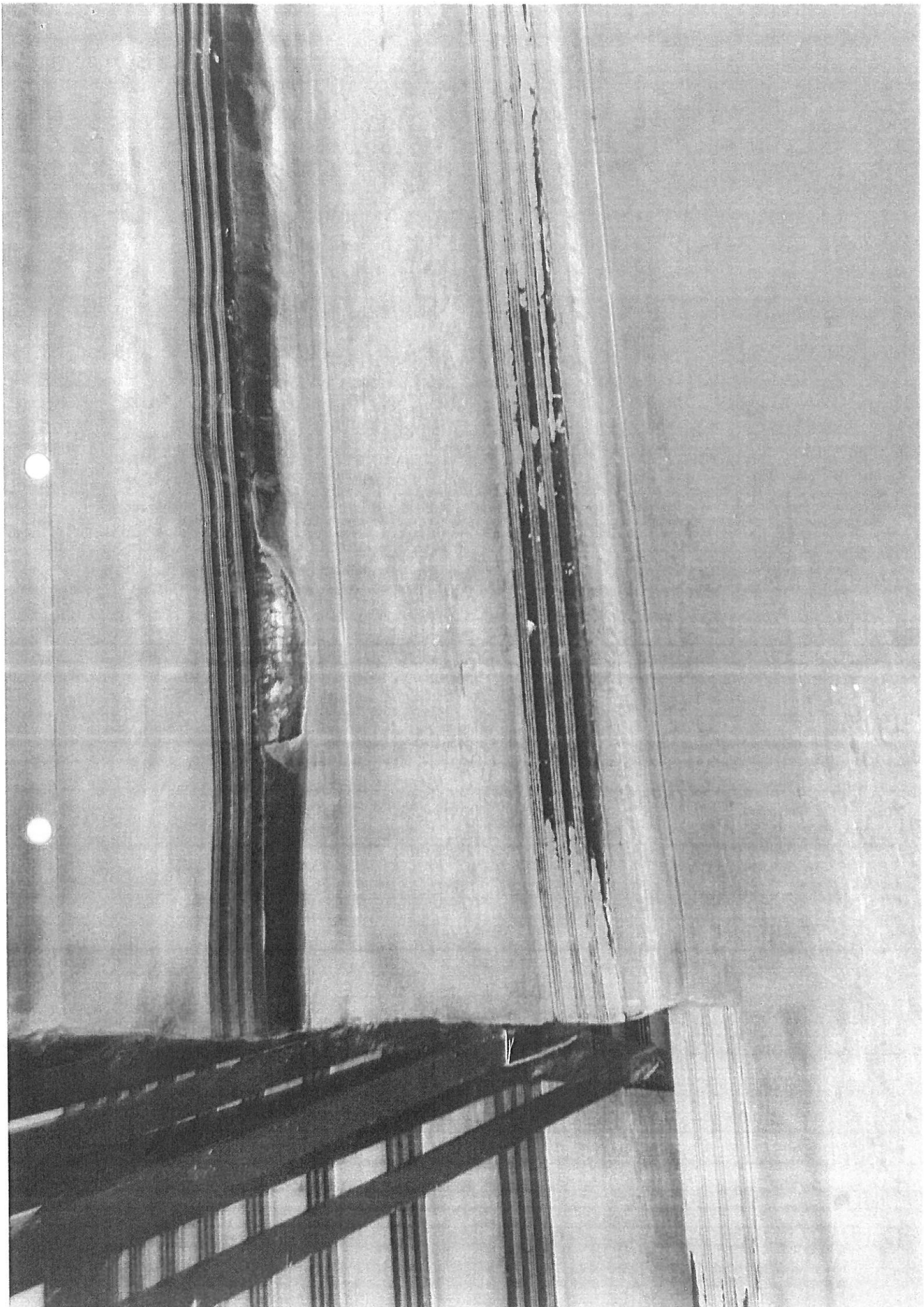


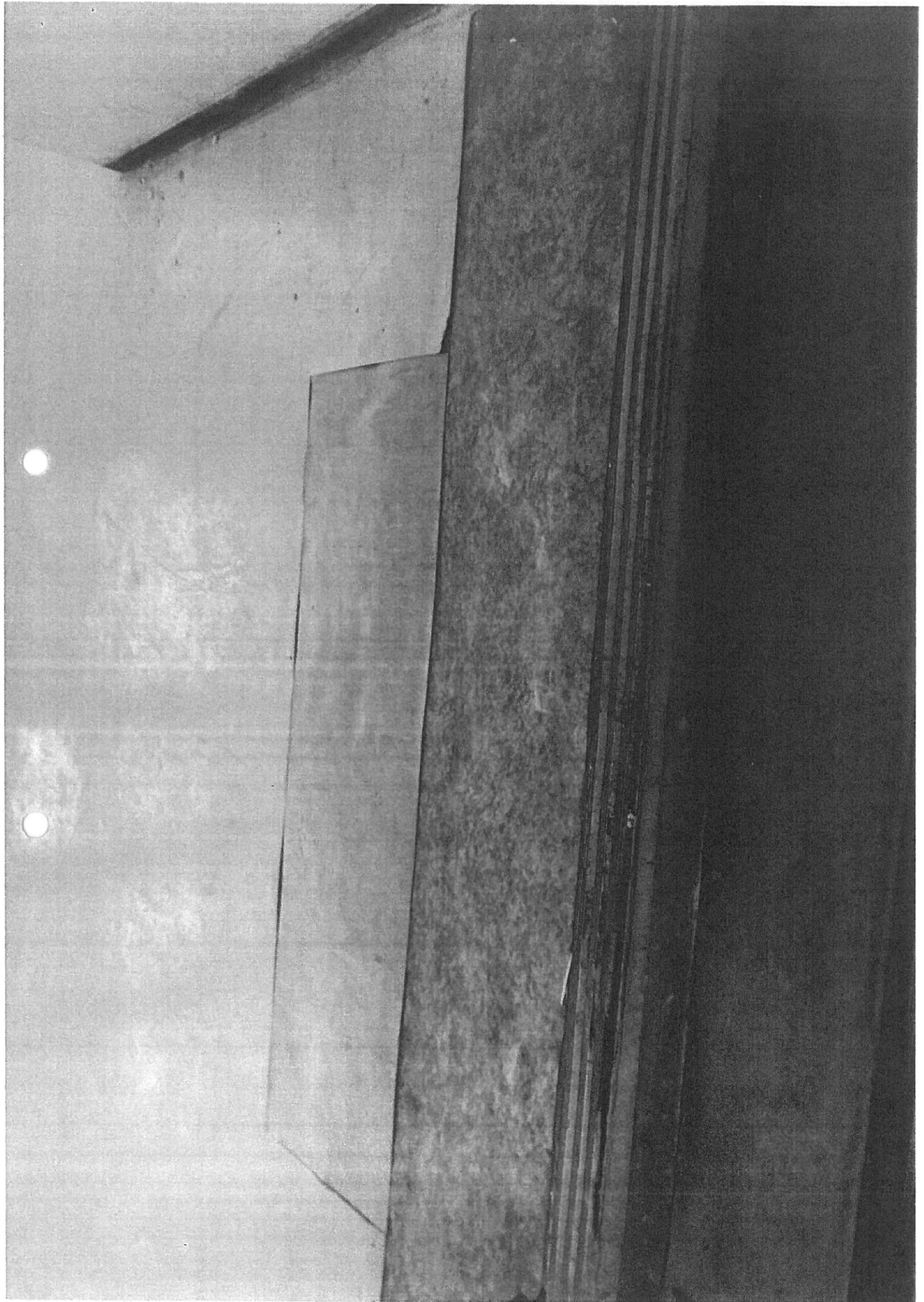


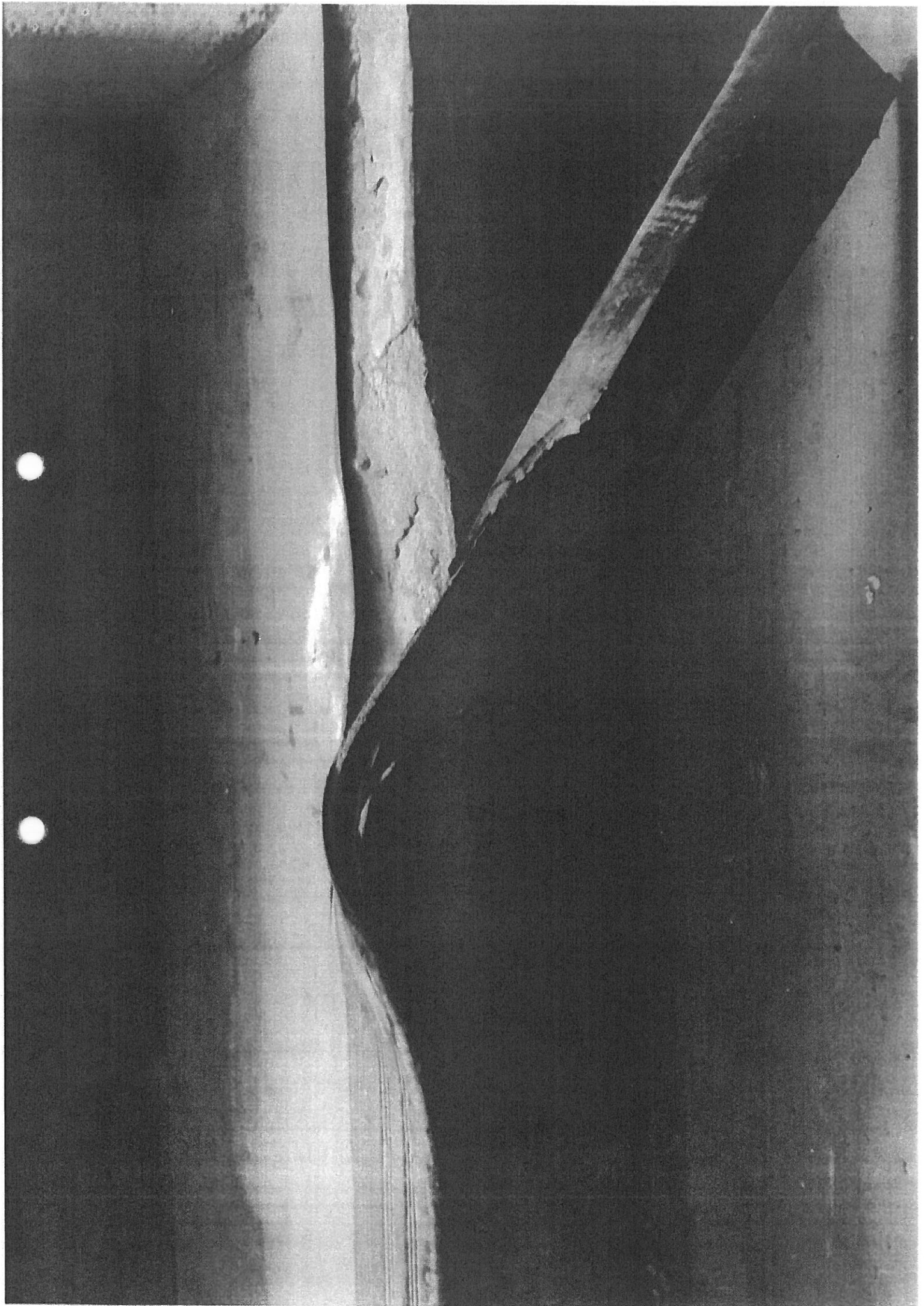


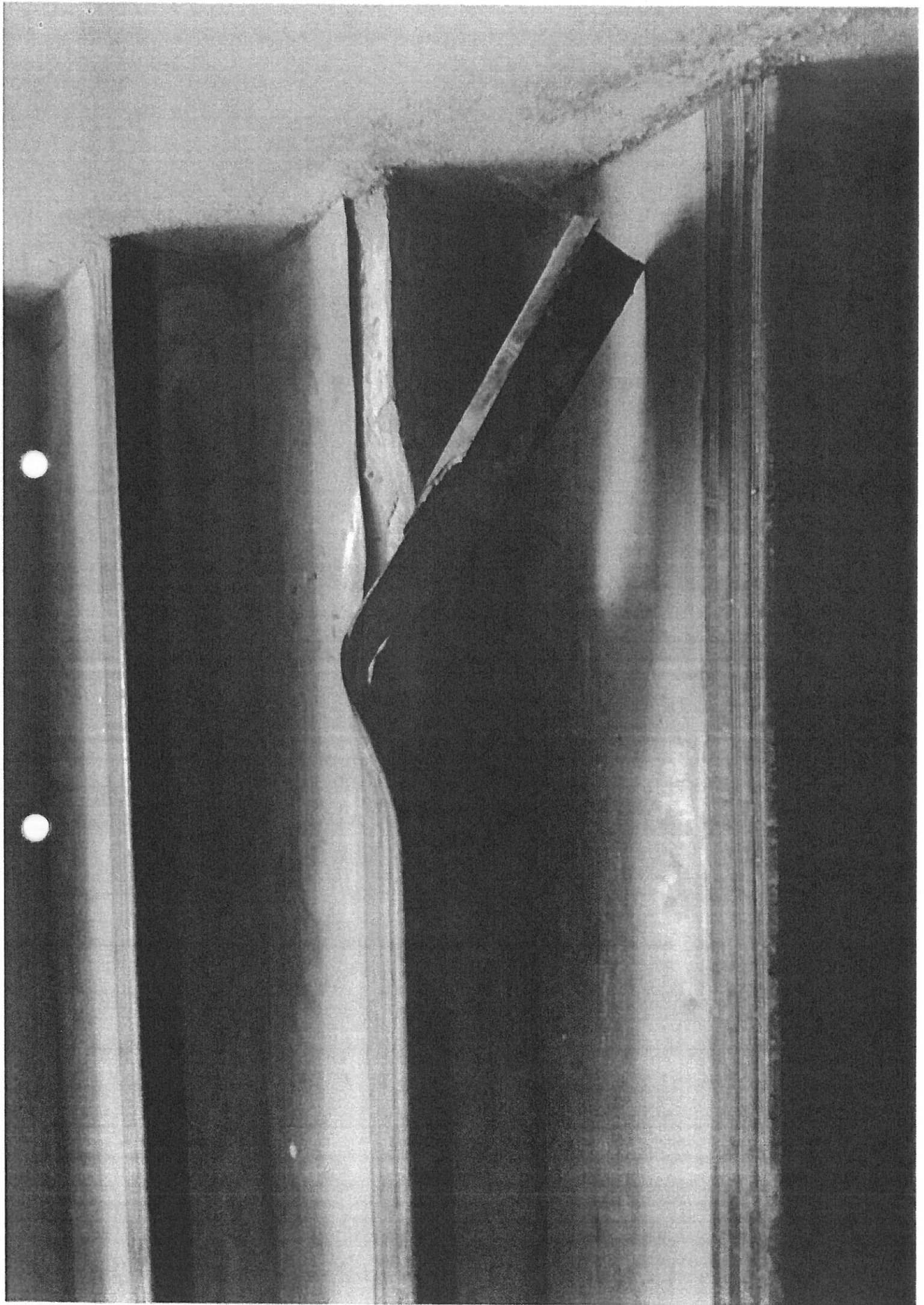












KRYCI LIST ROZPOCTU

2

Názov stavby	Odstránenie havarijného stavu podláv v budove základnej školy Bakossova ul.Banská Bystrica	JKSO	
Názov objektu	Odstránenie havarijného stavu podláv v budove ZŠ Bakossova ul.B.Bystrica	EČO	
Objednávateľ	Základná škola Bakossova ul.Banská Bystrica	Miesto	B.Bystrica
Projektant	JK Projekcia Ing.Ján Kútik	IČO	
Zhotoviteľ		IČ DPH	
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Kolesárová	27.02.2017	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A		B		C						
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady						
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	1,00%	199,97
2		Montáž	10 549,88	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	3,00%	599,91
3	PSV	Dodávky	7 117,93	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00
4		Montáž	2 329,16	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		19 996,97	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		799,88
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 20 796,85
Dátum a podpis	Pečiatka	25	Cena s DPH (r. 23-24)
Zhotoviteľ		E	Prípochy a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky objednávateľa
		27	Kízavá doložka
		28	Zvýhodnenie + -