

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka: Viera Berente

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 2449/16 – zastavané plochy a nádvoría vytvorená v GP č. 43260233-208/17

Výmera: 18 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Laskomerská cesta

Účel: majetkoprávne vysporiadanie nádvoría pri rodinnom dome

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta Banská Bystrica z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.05.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.n.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 04.09.2017 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska(CMN) 33,30 € za m².

Navrhovaná cena: 600,00 € (33,30 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 3.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa CMN. Táto bola žiadateľkou akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
--

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka	Pozemok	Kat. územie	Cena
Viera Berente	parc. č. C KN 2449/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m ²	Banská Bystrica	600,00 €
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Žiadateľka je podľa LV č.6185 výlučnou vlastníčkou pozemkov parc. č. C KN 2449/13, C KN 2449/14, C KN 2449/15, C KN 2450, C KN 2451/1, C KN 2451/3, C KN 2451/7, C KN 5629/4 a stavby rodinného domu súp. č. 1542, situovanej na pozemku parc. č. C KN 2450. Pozemok novovytvorené parc. č. 2449/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² bol vytvorený odčlenením z pozemku parc. č. E KN 2612/2, vedenom na LV č. 6012, vo výlučnom vlastníctve mesta Banská Bystrica, v geometrickom pláne č. 43260233-208/17, ktorý vyhotovil geodet Ing. Jaroslav Vajda-Geoplán a bol overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 24.04.2017 pod číslom 372/2017.</p> <p>Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p> <p>Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica od 04.09.2017 do 19.09.2017.</p>			