

A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Banská Bystrica, Námestie SNP 19, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 179 086, v zast. Mgr. Martin Dado, riaditeľ biskupského úradu

Pozemky: parc. č. C KN 13/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 105 m²
parc. č. C KN 13/3 – záhrady o výmere 23 m²
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO : 00313271

Výmera: 128 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Kollárova

Účel: Na žiadaných pozemkoch sa nachádza časť školského dvora (ihrisko) prislúchajúceho k objektu základnej školy Námestie Štefana Moysesu. Výlučným vlastníkom stavby budovy základnej školy súp.č. 1079 ležiacej na pozemku parc.č. C KN 6/5 je podľa LV č. 741 žiadateľ, ktorý je aj zriaďovateľom školy. Podľa ÚPN-CMZ B.Bystrica Zmeny a doplnky Blok VII.- Kollárova ulica sa na žiadaných pozemkoch navrhuje športová plocha a plocha nádvorcia.

za

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 6/12 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 106 m², odčlenená v geometrickom pláne č. 36796336-41/2016 z parc.č. C KN 6/8
z vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica, Námestie SNP 19, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 179 086, v zast. Mgr. Martin Dado, riaditeľ biskupského úradu

Výmera: 106 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Námestie Štefana Moysesu

Účel: Majetkovoprávne usporiadanie pozemku, ktorý je verejným priestranstvom a je na ňom postavená inžinierska stavba – chodník. Podľa LV č. 741 je pozemok výlučným vlastníctvom Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica. Na základe Nájomnej zmluvy č. NZ 30/99 Fa zo dňa 09.11.1999, Dodatku č. 1 zo dňa 04.02.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.02.2009 Mesto Banská Bystrica ako správca miestnych komunikácií pozemok parc.č. C KN 6/8 využíva za účelom užívania a správy miestnej komunikácie – spevnených plôch. Po zrealizovaní zámeny pozemkov bude nájomná zmluva ukončená.

Stanovisko komisií Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska zámenu odporučilo.

MsÚ: Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 zámenu odporučila pod bodom 2.i.
Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 04.09.2017 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností formou zámeny schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** formou zámennej zmluvy.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 4.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 1

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 13/2 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 105 m ² parc.č. C KN 13/3 – záhrady o výmere 23 m ² za parc. č. C KN 6/12 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 106 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.