

A 3.2./ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Žiadatelia: Miroslav Settey a Anna Setteyová

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 1428/240 – trvalé trávne porasty odčlenená v geometrickom pláne čis. 37553674-19/2017 z parc.č. C KN 1428/1

Výmera: 16 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Tichá

Účel: rozšírenie záhrady pri rodinnom dome žiadateľov

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 06.09.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.11.2017 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností (CMN) 79,00 € za m².

Navrhovaná cena: 1 264,00 € (79,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 3.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa CMN. Táto bola žiadateľmi akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 3.2./ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Ziadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Miroslav Settey a Anna Setteyová do bezpodielového spoluvlastníctva manželov	parc.č. C KN 1428/240 – trvalé trávne porasty o výmere 16 m ²	Radvaň	1 264,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ziadatelia sú podľa výpisu z LV č. 1601 podielovými spoluvlastníkmi pozemkov parc.č. C KN 1617, C KN 1618 a stavby rodinného domu súp.č. 5389, situovanej na pozemku parc.č. C KN 1618. Pozemok novovytvorená parc.č. C KN 1428/240 – trvalé trávne porasty o výmere 16 m² patrí do výlučného vlastníctva Mesta Banská Bystrica, zapísaný na LV č. 2724. Prevodom pozemku dôjde k rozšíreniu záhrady pri rodinnom dome súp. č. 5389. Dňa 03.11.2017 pani Viera Setteyová podala na MsÚ prehlásenie, že ako dotknutá podielová spoluvlastníčka pozemkov parc.č. C KN 1617, C KN 1618 a stavby rodinného domu súp.č. 5389 nemá záujem o kúpu/nadobudnutie pozemku parc.č. C KN 1428/240, ktorá bude slúžiť pre rozšírenie záhrady pri rodinnom dome.

Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 24.11.2017 do 12.12.2017.**