

C 4./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ: INPOOS s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102

Pozemky: diel 1 parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
diel 2 parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 188 m²
diel 3 parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²
diel 4 parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m²
v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-97/2017, overenom pod č. 1268/2017 dňa 15.12.2017

Výmera: 356 m²

Kat. územie: Kremnička

Ulica: Kremnička

Účel: Povinný z vecného bremena Mesto Banská Bystrica zriaďuje v prospech **INPOOS s.r.o.**, Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102, ako Oprávneného z vecného bremena, odplatné vecné bremeno „in rem“ spočívajúce v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí vodovodnej prípojky (diely 1,3), plynovej prípojky a elektrickej prípojky (diely 2,4) a ochranného pásma na parc.č. C KN 285/1 a C KN 285/8 v prospech Oprávneného z vecného bremena - vlastníka stavby súp.č. 6933, situovanej na pozemku parc.č. C KN 285/4.

Stanovisko komisií MsÚ:

V čase vybudovania prípojok Správa majetku mesta Banská Bystrica v liste č.j. 562/19.07.2006 súhlasila s realizáciou stavebných úprav na umiestnenie podzemnej elektrickej prípojky a vybudovanie podzemnej plynovej prípojky.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 08.01.2018 odporúča zriadenie odplatného vecného bremena schváliť na rokovaní MsZ.

V prospech Oprávneného z vecného bremena sa zriaďuje odplatné vecné bremeno „in rem“ spočívajúce v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí vodovodnej prípojky (diely 1,3), plynovej prípojky a elektrickej prípojky (diely 2,4) a ochranného pásma na parc.č. C KN 285/1 a C KN 285/8, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom, kat. územie Kremnička na LV č. 159 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Rozsah vecného bremena ako diel „1“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², diel „2“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 188 m², diel „3“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² a ako diel „4“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m², bol vymedzený geometrickým plánom č. 36840734-97/2017 vypracovaným spoločnosťou GEOLINK s.r.o., so sídlom: Národná 9, 974 01 Banská Bystrica, úradne overeným Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálnym odborom pod č.1268/2017 dňa 15.12.2017.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	INPOOS s.r.o. , Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 2 090,00 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa Článku 15 bodu 3. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica

Znaleckým posudkom č. 394/2017 vyhotoveného dňa 19.12.2017 Ing. Štefanom Pastierovičom, znalcom z odboru stavebníctvo.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

C 4./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
INPOOS s.r.o. Kremnička 3 974 03 Banská Bystrica IČO: 36 806 102	LV č. 159 diel „1“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², diel „2“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 188 m², diel „3“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², diel „4“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m² v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-97/2017, overenom pod č. 1268/2017 dňa 15.12.2017 spolu o výmere 356 m² Kat.územie: Kremnička Právo zodpovedajúce vecnému bremenu „in rem“ spočíva v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí vodovodnej prípojky (diely 1,3), plynovej prípojky a elektrickej prípojky (diely 2,4) a ochranného pásma na parc.č. C KN 285/1 a C KN 285/8, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom pre okres: Banská Bystrica, obec: Banská Bystrica, kat.územie: Kremnička na LV č. 159 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Rozsah vecného bremena ako diel „1“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², diel „2“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 188 m², diel „3“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² a ako diel „4“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m², bol vymedzený geometrickým plánom č. 36840734-97/2017 vypracovaným spoločnosťou GEOLINK s.r.o., so sídlom: Národná 9, 974 01 Banská Bystrica, úradne overeným Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálnym odborom pod č.1268/2017 dňa 15.12.2017. <i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica IČO: 00 313 271 <i>Oprávnený z vecného bremena:</i> INPOOS s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102	Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 2 090,00 €
Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.		