

D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou kúpy

Volebný obvod č. 1

<i>Predávajúci:</i>	SR – Ministerstvo obrany SR , Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO: 30845572
<i>Pozemky:</i>	parc. č. C KN 571/2 – ostatné plochy parc. č. C KN 5403/20 – zastavané plochy a nádvoría
<i>Výmera:</i>	3229 + 774 = 4003 m ²
<i>Kat. územie:</i>	Banská Bystrica
<i>Ulica:</i>	Stavebná
<i>Účel:</i>	Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod plánovanou realizáciou stavby „Obnova vojnového cintorína z 1. svetovej vojny v Banskej Bystrici - Majeri“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č. OcÚ: 135/2017/Boj – rozh., Ev. č. 37/2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.09.2017.
<i>Cena:</i>	Kúpna cena pozemkov bola stanovená dohodou priamym prevodom za nižšiu ako primeranú cenu vo výške 10 % z hodnoty pozemkov stanovenej znaleckým posudkom podľa § 8e písm. d) v spojení s § 11 ods. 2 písm. a) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná cena: ***1 610,00 € (0,40 € za m²)***

Zdôvodnenie nadobudnutia:

Na predmetných pozemkoch sa nachádza vojnový cintorín - časť vojnových hrobov z 1. svetovej vojny. Mesto v súlade s ustanoveniami zákona č. 130/2005 Z. z. o vojnových hroboch zabezpečuje starostlivosť o vojnové hroby. Na mieste vojnového cintorína má mesto zámer vybudovať pietne miesto – vytvoriť objekt MONUMENTu a obnoviť vojnové hroby k 100. výročiu ukončenia 1. svetovej vojny.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 08.01.2018 zobrala na vedomie informáciu o nadobudnutí nehnuteľností - pozemkov formou kúpy a po predložení navrhovanej sumy odporúča prejednať na MsZ dňa 25.01.2018.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou kúpy
--

Volebný obvod č. 1

Predávajúci	Pozemky	Kat. územie	Cena
SR – Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO: 30845572	parc.č. C KN 571/2 – ostatné plochy o výmere 3229 m ² parc.č. C KN 5403/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 774 m ²	Banská Bystrica	1 610,00 €

Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetné nehnuteľnosti v súlade s čl. 8 Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017.

Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod plánovanou realizáciou stavby „Obnova vojnového cintorína z 1. svetovej vojny v Banskej Bystrici - Majeri“.

Cena pozemkov bola stanovená dohodou priamym prevodom za nižšiu ako primeranú cenu stanovenú vo výške 10 % hodnoty pozemkov stanovenej znaleckým posudkom podľa § 8e písm. d) v spojení s § 11 ods. 2 písm. a) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.