

ZMLUVA č. 661/2012/OVZ
o zriadení spoločného obecného úradu
uzavretá podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

Účastníci zmluvy:

1. Mesto Banská Bystrica

Ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
zastúpené Mgr. Petrom Gogolom, primátorom
IČO: 00 313 271
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: 1203032103/5600

2. Obec Dúbravica

Dúbravica 29, 976 33 Poniky
zastúpená Lubomírom Šestákom, starostom
IČO: 00 313 408
Bankové spojenie: VÚB a.s.,
č. účtu: 12229312/0200

3. Obec Harmanec

Harmanec 6, 976 03 Harmanec
zastúpená Henrietou Ivanovou, starostkou
IČO: 00 313 416
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: 1217153002/5600

4. Obec Kyncel'ová

Kyncel'ová 39, 974 01 Banská Bystica
zastúpená Ing. Martinou Kubišovou, PhD., starostkou
IČO: 00 647 659
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: 1266554005/5600

5. Obec Malachov

Ortútska 145, 974 05 Malachov
zastúpená Ondrejom Slivkom, starostom
IČO: 00 620 891
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: 6241060001/5600

6. Obec Sebedín - Bečov

Sebedín 37, 974 01 Banská Bystrica
zastúpená Pavlom Škamlom, starostom
IČO: 00 313 793
Bankové spojenie: VUB, a.s.
č. účtu: 13926312/0200

7. Obec Staré Hory

976 02 Staré Hory 317
zastúpená Jánom Kováčom, starostom
IČO: 00 313 831
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
č. účtu: 5424312/0200

8. Obec Špania Dolina

Špania Dolina 132, 974 15 Špania Dolina
zastúpená Ing. Marianom Slobodníkom, starostom
IČO: 00 313 858
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: 1212439001/5600

Preambula

V záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a bývania podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) a § 1 ods. 1 a § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 3 ods. 2, § 3a ods. 4 a § 3c ods. 1 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na úseku vodnej správy podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a § 1 ods. 2 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej starostlivosti o životné prostredie, na úseku ochrany ovzdušia podľa zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“), na úseku ochrany prírody a krajiny podľa § 69 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) účastníci tejto zmluvy

u z a t v á r a j ú

podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov túto zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (ďalej len "Zmluva").

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu č. 661/2012/OVZ

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Účastníci Zmluvy zriadujú spoločný obecný úrad so sídlom v Banskej Bystrici.
2. Adresa na doručovanie písomností je: Mesto Banská Bystrica, Spoločný obecný úrad, Ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica.
3. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov Spoločného obecného úradu a v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu je primátor mesta Banská Bystrica.
4. Činnosť spoločného obecného úradu riadi prednosta mestského úradu v Banskej Bystrici, ktorý za svoju činnosť zodpovedá primátorovi mesta Banská Bystrica.

Článok II. Predmet zmluvy, úprava organizačných a personálnych záležitostí

1. Spoločný obecný úrad je zriadený na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy na úsekoch:
 - stavebného poriadku (všeobecný stavebný úrad),
 - pozemných komunikácií (špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie)
 - vodnej správy
 - ochrany ovzdušia
 - ochrany prírody a krajiny
2. Kompetencie Spoločného obecného úradu bližšie upravuje organizačný poriadok Spoločného obecného úradu, ktorý je prílohou tejto Zmluvy. Zmluvné strany súhlasia, aby zmeny organizačného poriadku boli uskutočňované na základe dohody všetkých zmluvných strán, bez potreby schvaľovania zmien v obecných zastupiteľstvách a mestskom zastupiteľstve.
3. Počet zamestnancov Spoločného obecného úradu je nasledovný:

• územné rozhodovanie, stavebná správa, špeciálny stavebný úrad (komunikácie).....	20 zamestnancov
• miestne a účelové komunikácie	1 zamestnanec
• starostlivosť o životné prostredie	3 zamestnanci

(vodná správa, ochrana ovzdušia, ochrana prírody a krajiny)..
4. Účastníci Zmluvy - obce za účelom preneseného výkonu štátnej správy a v záujme zabezpečenia riadneho výkonu činností Spoločného obecného úradu súhlasia s poskytnutím údajov z katastra nehnuteľností svojej obce v digitálnej forme pre spoločný obecný úrad, a to priamo z Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, na základe osobitnej zmluvy.
5. Účastníci tejto Zmluvy sú povinní poskytnúť spoločnému obecnému úradu spolupôsobenie podľa vyžiadania tohto úradu pri zadovážovaní podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne pri plnení predmetu tejto Zmluvy a zdržať sa konania,

ktoré by mohlo poškodiť záujmy ostatných zmluvných strán. Spolupôsobenie sú povinní poskytnúť úradu najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.

6. Spoločný obecný úrad je povinný dodržiavať Ústavu SR, súvisiace zákony a ostatné právne predpisy a postupovať pri zabezpečovaní výkonu prenesených úloh štátnej správy s odbornou starostlivosťou. Účastníci zmluvy nebudú zasahovať do činnosti Spoločného obecného úradu nad rámec práv a povinností uvedených v bode 5 tohoto článku.

Čl. III.

Financovanie Spoločného obecného úradu

1. Financovanie Spoločného obecného úradu bude zabezpečované z rozpočtu Spoločného obecného úradu, ktorý pozostáva:

- z príspevkov účastníkov Zmluvy - obcí formou paušálneho mesačného poplatku
- z dotácií poskytnutých na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy zo štátneho rozpočtu podľa § 8a ods. 2 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov

2. Účastníci Zmluvy - obce poskytnú na zabezpečenie činnosti paušálny mesačný poplatok vo výške 0,2 Eur na jedného obyvateľa podľa počtu obyvateľov k 31. 12. 2011 podľa oficiálnych údajov Štatistického úradu SR. Po uzatvorení zmluvy bude počet obyvateľov zisťovaný každých 5 rokov, prvýkrát v roku 2015 k 31.12.2014. Zmena bude oznamovaná zmluvným stranám listom do 31.3. príslušného roka a bude platiť od 1.4. bežného roka po dobu nasledovných 12 mesiacov.

Výška paušálneho mesačného poplatku bude na každý rok upravovaná o výšku inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok, a to v prípade, ak výška inflácie bude vyššia ako 5% v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Zmenu bude oznamovať Spoločný obecný úrad zmluvným stranám listom do 31.3. príslušného roka a bude platiť od 1.4. bežného roka po dobu nasledovných 12 mesiacov.

3. Paušálny mesačný poplatok bude poukazovaný účastníkovi zmluvy na 1. mieste jedenkrát mesačne na jeho účet č. 1203032103/5600, variabilný symbol: IČO príslušnej obce, KS 0308 najneskoršie do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, bez vystavenia faktúry.

4. Dotácie poskytované na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na uvedených úsekoch budú Spoločnému obecnému úradu poskytované priamo z Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici, Krajského úradu životného prostredia v Banskej Bystrici a Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici, s čím účastníci zmluvy - obce podpisom tejto zmluvy súhlasia.

5. Rozpočet spoločného obecného úradu je súčasťou rozpočtu Mesta Banská Bystrica. Obsahuje príjmy uvedené v bode 1.

6. Z rozpočtu spoločného obecného úradu môžu byť hradené výdavky:

a) na mzdy a odvody zamestnancov uvedených v článku II., bode 3,

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu č. 661/2012/OVZ

- b) na prevádzku spoločného obecného úradu, a to najmä:
- b1) energie,
 - b2) poplatky za odpady,
 - b3) poštovné a telekomunikačné služby,
 - b4) kancelárske potreby,
 - b5) výpočtová technika,
 - b6) upratovanie,
 - b7) kopírovanie,
 - b8) strážna služba,
 - b9) iné súvisiace tovary a služby
- c) kapitálové výdavky podľa podmienok stanovených poskytovateľmi dotácie.

Článok IV. Všeobecné ustanovenia

1. Účastníci Zmluvy sa dohodli, že činnosť Spoločného obecného úradu bude predmetom spoločného hodnotenia, ktoré sa uskutoční najmenej jedenkrát za rok.
2. Spoločné rokovania zvoláva a vedie primátor mesta Banská Bystrica.
3. Kontrolu výkonu agendy Spoločného obecného úradu a nakladania s finančnými prostriedkami bude priebežne vykonávať kontrolná komisia. Kontrolná komisia je zložená zo štatutárnych zástupcov troch účastníkov Zmluvy, ktorí sú zvolení na spoločnom zasadnutí nadpolovičnou väčšinou prítomných štatutárnych zástupcov účastníckych obcí na funkčné obdobie jedného kalendárneho roka. Správu o činnosti tejto komisie predkladá niektorý z členov komisie na každom spoločnom zasadnutí.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 5. 2012 a uzatvára sa na dobu neurčitú.
2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnou formou po dohode všetkých účastníkov zmluvy.
3. Mesto Banská Bystrica môže od Zmluvy s jednotlivou obcou odstúpiť, ak táto obec napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu neplní povinnosti podľa čl. III., porušuje ustanovenie čl. II., bodu 6 Zmluvy, t. j. zasahuje do činnosti SOÚ nad rámec práv a povinností uvedených v čl. II., bode 5, druhej vete Zmluvy alebo opakovane porušuje Organizačný poriadok SOÚ. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomného odstúpenia.
4. Účastník Zmluvy môže Zmluvu vypovedať len písomne. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede primátorovi mesta Banská Bystrica resp. starostovi príslušnej obce.

5. Vytvorenie Spoločného obecného úradu bolo schválené mestským zastupiteľstvom v Banskej Bystrici a obecnými zastupiteľstvami obcí - ďalších účastníkov Zmluvy.

Na platnosť zmluvy sa v súlade s § 20a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.

6. Táto Zmluva bola vyhotovená v 9 exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia patria mestu Banská Bystrica a po jednom vyhotovení dostane každý ďalší účastník Zmluvy.

V Banskej Bystrici dňa 25. apríla 2012



Mgr. Peter Gogola
primátor mesta Banská Bystrica
č. uzn. MsZ 464/2012 - MsZ zo 17.4.2012



Lubomír Šesták
starosta obce Dúbravica
č. uzn. OZ 3/2012 z 30.3.2012



Henrieta Ivanová
starostka obce Harmanec
č. uzn. OZ 9/2012 z 3.4.2012



71
Ing. Martina Kubišová, PhD.
starostka obce Kynčel'ová
č. uzn. OZ 8/2012 z 28.3.2012



Ondrej Slivka
starosta obce Malachov
č. uzn. OZ XI/9 z 20.3.2012



Pavol Škamla
starosta obce Sebedín - Bečov
č. uzn. OZ 5/2012 z 12.3.2012


Ján Kováč
starosta obce Staré Hory
č. uzn. OZ 2/2012 zo 14.3.2012



Ing. Marian Slobodník
starosta obce Špania Dolina
č. uzn. OZ 51/2012 zo 4.4.2012