

**A 10.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ: Betreut a.s., Zámocká 32, 811 01 Bratislava, IČO: 50 055 089

Pozemky: parc.č. C KN 594/39 – ostatné plochy o výmere 99 m²
parc.č. C KN 594/40 – ostatné plochy o výmere 10 m²
parc.č. C KN 594/41 – ostatné plochy o výmere 38 m²
parc.č. C KN 594/42 – ostatné plochy o výmere 176 m²
novovytvorená parc.č. C KN 594/58 – ostatné plochy o výmere 62 m²
vytvorená v geometrickom pláne č. 50134647-30/18

Výmera: 385 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Mládežnícka

Účel: prístup a parkovacie plochy pre rekonštruovaný polyfunkčný objekt vybavenosti - bývalá výmenníková stanica súp.č. 13809

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 15.11.2017 odpredaj neodporúčala pod bodom 2.1.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 09.04.2018 neodporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ je výlučným vlastníkom stavby – výmenníkovej stanice súp.č. 13809, situovanej na pozemku parc.č. C KN 604/1, vedenej na LV č. 4321, kat.územie Radvaň. Novovytvorený pozemok parc.č. C KN 594/58 – ostatné plochy o výmere 62 m² bol vytvorený, oddelením z pozemku parc.č. C KN 594/38 ostatná plocha v geometrickom pláne č. 50134647-30/18, vyhotovenom GEOMET REALITY s.r.o., IČO: 50 134 647. Prevodom pozemku dôjde k rozšíreniu prístupu a vytvoreniu parkovacích plôch k stavbe žiadateľa súp.č. 13809.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 10.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 594/39 - ostatné plochy o výmere 99 m ² parc.č. C KN 594/40 - ostatné plochy o výmere 10 m ² parc.č. C KN 594/41 - ostatné plochy o výmere 38 m ² parc.č. C KN 594/42 - ostatné plochy o výmere 176 m ² parc.č. C KN 594/58 - ostatné plochy o výmere 62 m ²	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..