

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: HOTELTEC s.r.o., Partizánska cesta 116A, 974 01 B. Bystrica, IČO: 36 627 593

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 551/3 – zastavané plochy a nádvoría
vytvorená v geometrickom pláne č. 36635456-2/18

Výmera: 109 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Partizánska cesta

Účel: rozšírenie prístupu k stavbe žiadateľa – nebytovej budove súp.č. 4484

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architektka mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 15.11.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.i.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 09.04.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ je výlučným vlastníkom pozemkov parc.č. C KN 553/35, C KN 553/36, C KN 553/37, C KN 553/38, C KN 5458/5 a stavby – nebytovej budovy súp.č. 4484 situovanej na poz. parc.č. C KN 553/35 a C KN 553/37, vedených na LV č. 8197, kat. územie Banská Bystrica. Novovytvorený pozemok parc.č. C KN 551/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 109 m² bol vytvorený ako diel „1“ oddelením z pozemku parc.č. E KN 2510 ostatná plocha v geometrickom pláne č. 36635456-2/18, vyhotovenom Meračskou kanceláriou s.r.o., IČO: 36 635 456, overeného Okresným úradom v Banskej Bystrici dňa 19.01.2018 pod č. 41/2018. Prevodom pozemku dôjde k rozšíreniu prístupu k stavbe žiadateľa – nebytovej budove súp.č. 4484.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

| Pozemok | Kat. územie | Spôsob prevodu |
|--|--------------------|--|
| parc.č. KN 551/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 109 m ² | Banská Bystrica | Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.. |