

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka: Miroslava Piliarová

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 2301/12 – zastavané plochy a nádvoría vytvorená v geometrickom pláne č. 45308381-245/2017

Výmera: 88 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Medený Hámor

Účel: vybudovanie prístupu z verejnej komunikácie

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architektúry mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 07.12.2017 odpredaj odporučila pod bodom 3.o.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 09.04.2018 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností 41,30 € za m².

Navrhovaná cena: 3 634,40 € (41,30 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 3.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017, určuje dohodou. Navrhovaná cena je podľa cenovej mapy nehnuteľností, ktorú žiadateľka akceptovala.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Ziadateľka	Pozemok	Kat. územie	Cena
Miroslava Piliarová	parc.č. C KN 2301/12 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 88 m ²	Banská Bystrica	3 634,40 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľka je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2 k celku susediacich pozemkov parc.č. C KN 2301/3, C KN 2302/2 a stavby súp.č. 830 sit. na pozemku parc.č. 2302/2, vedených na LV č. 5104 a pozemku parc.č. C KN 2301/9 vedeného na LV č. 7814, kat.územie Banská Bystrica. Podielový spoluvlastník uvedených nehnuteľností v 1/2 k celku. Spoluvlastník Piliar Lukáš dal súhlas, aby žiadateľkou o prevod predmetného pozemku bola výlučne pani Piliarová. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 2301/12 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 88 m² bol vytvorený oddelením z pozemku parc.č. C KN 2301/2 zastavané plochy a nádvorcia v geometrickom pláne č. 45308381-245/2017, vyhotovenom Matúš Debnár - GEOTECH, IČO: 45 308 381. Prevodom pozemku dôjde k zväčšeniu plochy pri budove, kde žiadateľka je podielovou spoluvlastníčkou.

Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica **od 09.04.2018 do 24.04.2018.**