

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadatelia: Ján Dzúrik a Mária Dzúriková

Pozemok: parc.č. C KN 780/5 – zastavané plochy a nádvorcia

Výmera: 12 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Priehrada - Lipová

Účel: vysporiadanie oploteného užívaného pozemku

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 01.02.2018 odpredaj odporučila pod bodom 2.e.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 09.04.2018 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností 60,00 € za m².

Navrhovaná cena: 720,00 € (60,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 5.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017, určuje dohodou. Navrhovaná cena je podľa cenovej mapy nehnuteľností, ktorú žiadateľ akceptoval.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľka	Pozemok	Kat. územie	Cena
Ján Dzúrik a Mária Dzúriková	parc.č. KN 780/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m ²	Podlavice	720,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák.č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ Ján Dzúrik je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 susediacich pozemkov parc.č. C KN 778/1, C KN 778/2, C KN 779/1, ako aj stavby rodinného domu súp. č. 2763, situovaného na pozemku parc.č. C KN 778/1, vedených na LV č. 1143 a tiež pozemku parc.č. C KN 780/4, vedeného na LV č. 2991, kat.územie Podlavice. Prevodom pozemku dôjde k zosúladieniu užívacieho stavu so stavom právnym.

Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica **od 09.04.2018 do 24.04.2018.**