

C 1./ VÝPOŽIČKA NEHNUTEĽNOSTI – pozemku

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Senium, Jilemnického 48,
974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 632 252

Pozemky: časť parc. č. E KN 1188/2 – trvalé trávne porasty o výmere 1038 m²

Výmera: 1038 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: 29. augusta

Účel: záhrada

Stanovisko komisií MsÚ:
Odbor územného plánovania a architektka mesta z územného hľadiska odporúča prenájom.
Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 01.03.2018 nájom odporučila pod bodom 2.e.
Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 09.04.2018 odporúča výpožičku nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Doba výpožičky: **na dobu určitú na 1 rok**

Cena: **bezodplatne**

Zdôvodnenie výpožičky:

Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Senium využíva pozemok parc.č. E KN 1188/2 ako záhrada, ktorá slúži klientom sociálnej služby ako oddychová a relaxačná zóna. Klienti sociálnej služby trávia prevažne voľný čas v prípade priaznivého počasia na terase a v záhrade. V minulosti bola uzatvorená so žiadateľom nájomná zmluva, ktorej platnosť končí dňom 30.04.2018. Zámerom žiadateľa je naďalej využívať citovaný pozemok pre klientov sociálnych služieb. V prípade uzatvorenia novej nájomnej zmluvy výška ročného nájomného za prenajatý pozemok je stanovená podľa článku 20 ods. 2 p. č. 5) Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 na 3,00 €/ m², čo je pri výmere 1038 m² nájom vo výške **3 114,00 €/rok**. Na základe toho, že žiadateľ nemá finančné prostriedky v rozpočte na nájom v takejto výške, požiadal o možnosť uzatvorenia Zmluvy o výpožičke.

Výpožičku nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

C 1./ VÝPOŽIČKA NEHNUTEĽNOSTI – pozemku**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Senium, Jilemnického 48 974 01 Banská Bystrica IČO: 00 632 252	časť par.č. E KN 1188/2 – trvalé trávne porasty o výmere 1038 m ² vedená na LV č. 6012 na dobu určitú na 1 rok	Banská Bystrica	bezodplatne

Výpožička nehnuteľností bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s Úplným znením Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017.