

**D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov**

**Volebný obvod č. 3**

**Žiadateľ:** MIKEA s.r.o., Haškova 31, 974 11 Banská Bystrica, v zast. Ing. Milan Kepeňa, konateľ spoločnosti, IČO: 31 579 302  
**Pozemky:** parc.č. C KN 1103/6 – zastavané plochy a nádvoría  
parc.č. C KN 2623/30 – zastavané plochy a nádvoría  
**Výmera:** 74 m<sup>2</sup>, 336 m<sup>2</sup> (o výmere celkom 410 m<sup>2</sup>)  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** Haškova  
**Účel:** pozemky sa nachádzajú pod stavbami komunikácie, dažďovej kanalizácie a verejného osvetlenia (technická infraštruktúra)

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí MsÚ listom zo dňa 07.07.2015 vyjadrilo súhlas s nadobudnutím v texte citovaných objektov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 11.06.2018 odporúča nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva mesta schváliť na rokovaní MsZ.

**Navrhovaná cena: 1,00 €**

**Zdôvodnenie nadobudnutia:**

Stavby sú situované na novovytvorených pozemkoch parc.č. C KN 1103/6, C KN 1103/10, C KN 1103/11, C KN 1105/20 a C KN 2623/30, kat.územie Sásová podľa geometrického plánu č. 43894691-13/2015 úradne overeného dňa 11.03.2015 Okresným úradom Katastrálnym odborom Banská Bystrica, pod č. 183/2015. Pozemky v katastrálnom území Sásová sú vedené na LV č. 2778 vo vlastníctve predávajúceho a nachádzajú sa pod vybudovanými stavbami – komunikáciou, dažďovou kanalizáciou a verejným osvetlením v rámci stavby „Inžinierske siete pre IBV Sásová – Hlinisko, Banská Bystrica“. Predmetné objekty boli skolaudované kolaudačným rozhodnutím OVZ-DS 154546/27150/2014-Bod, ev.č. 15/2014 zo dňa 26.11.2014, právoplatné dňa 22.12.2014 pre stavbu: „Inžinierske siete pre IBV Sásová – Hlinisko, Banská Bystrica“ - SO 01 Komunikácie a oporný múr. Pozemky sú vo výlučnom vlastníctve investora stavby – MIKEA s.r.o., Haškova 31, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31 579 302.

Celková účtovná hodnota odovzdávaného majetku – pozemkov je 10 887,55 €. Pozemky sú predmetom prevodu spoločne so stavbami do vlastníctva mesta Banská Bystrica, čo rieši ďalší návrh uznesenia MsZ.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov****Volebný obvod č. 3**

<b>Žiadateľ</b>	<b>Pozemky</b>	<b>Kat.územie</b>	<b>Cena</b>
<b>MIKEA s.r.o.</b> , Haškova 31 974 11 Banská Bystrica IČO: 31 579 302	parc.č. C KN 1103/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 74 m <sup>2</sup> parc.č. C KN 2623/30 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 336 m <sup>2</sup>	Sásová	<b>1,00 €</b>
<p>Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetné nehnuteľnosti v zmysle Článku 8 a 14 Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vydaných 01.12.2017 a Dodatku č.4 účinného od 01.05.2018.</p> <p>Pozemky v katastrálnom území Sásová sú vedené na LV č. 2778 vo vlastníctve predávajúceho a nachádzajú sa pod vybudovanými stavbami – komunikáciou, dažďovou kanalizáciou a verejným osvetlením v rámci stavby „Inžinierske siete pre IBV Sásová – Hlinisko, Banská Bystrica“- SO 01 Komunikácie a oporný múr – časť stavby SO 01 Komunikácie.</p>			