

**A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Kat. územie Harmanec

Žiadateľ: VKÚ BYTY, s.r.o., Harmanec č. 49, 976 03 Harmanec, IČO: 51 068 494
Pozemky: novovytvorená parc.č. C KN 87/1 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 8 m²
novovytvorená parc.č. C KN 177/1 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 39 m²
odčlenené v geometrickom pláne čí. 31899765-172/18 z parc.č. E KN 356/104
Výmera: 47 m²
Kat. územie: Harmanec
Účel: prístupová cesta
Stanovisko komisií MsÚ:
Odbor územného plánovania a architektúry mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučil.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2018 odpredaj odporučila pod bodom 2.1.
Mestské lesy Banská Bystrica s.r.o. s odpredajom pozemkov súhlasia, stanovisko č. 89/2018-21 zo dňa 19.03.2018.
Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 03.09.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 134 výlučným vlastníkom pozemkov parc.č. C KN 84, parc.č. C KN 85/2, parc.č. C KN 85/3, parc.č. C KN 86, parc.č. C KN 177/2, stavby prevádzkovej budovy súp.č. 49 situovanej na pozemku parc.č. C KN 84, stavby žienijného krytu súp.č. 63 situovanej na pozemku parc.č. C KN 86 a ďalších stavieb bez súp.č. situovaných na pozemkoch parc.č. C KN 85/2 a C KN 85/3. Novovytvorené pozemky parc.č. C KN 87/1 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 8 m² a parc.č. C KN 177/1 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 39 m² patria do výlučného vlastníctva Mesta Banská Bystrica, zapísané na LV č. 50, pričom tvoria časť prístupovej cesty k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Prevodom pozemkov dôjde k zabezpečeniu prístupovej cesty.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Kat. územie Harmanec**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
novovytvorená parc.č. C KN 87/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m ² novovytvorená parc.č. C KN 177/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m ²	Harmanec	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..