

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Ján Turčan a Marta Turčanová

Pozemok: parc.č. C KN 1987/8 - záhrady

Výmera: 51 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Ľuda Ondrejova

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2018 odpredaj odporučila pod bodom 2.k.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 03.09.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 367 podielovými spoluvlastníkmi v podiele každý v 1/4 k celku, susediacich pozemkov parc.č. C KN 1984/1 a parc.č. C KN 1984/2 a rodinného domu súp.č. 3726 situovaného na pozemku parc.č. C KN1984/1, kat. územie Banská Bystrica. Ostatní spoluvlastníci dali žiadateľom súhlas s odkúpením predmetného pozemku do ich vlastníctva. Na užívanie predmetného pozemku je doteraz v platnosti nájomná zmluva č. 78/2016/PS-ESM – 952. Prevodom pozemku dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 1987/8 – záhrady o výmere 51 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..