

**A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 2**

**Žiadateľky:** Margaréta Opaterná a Alena Schmidtová

**Pozemky:** parc.č. C KN 989 – trvalé trávne porasty o výmere 107 m<sup>2</sup>  
parc.č. C KN 1730/28 – ostatné plochy o výmere 37 m<sup>2</sup>

**Výmera:** 144 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Kostiviarska

**Ulica:** Jelšová

**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architektka mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.06.2017 odpredaj odporučila pod bodom 3.i.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 03.09.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadateľky sú podľa výpisu z LV č. 568 v podielovom spoluvlastníctve (každá v podiele ½) vlastníčkami pozemkov parc.č. C KN 987, parc.č. C KN 988 a stavby rodinného domu súp.č. 3385 situovanej na pozemku parc.č. C KN 987. Pozemky parc.č. C KN 989 – trvalé trávne porasty o výmere 107 m<sup>2</sup> a parc.č. C KN 1730/28 – ostatné plochy o výmere 37 m<sup>2</sup> patria do výlučného vlastníctva Mesta Banská Bystrica, zapísané na LV č. 798 a LV č. 1165, pričom sa nachádzajú medzi tokom Bystrica a záhradou vo vlastníctve žiadateľiek. Prevodom pozemkov dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu užívaných pozemkov.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 2**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 989 – trvalé trávne porasty o výmere 107 m <sup>2</sup> parc.č. C KN 1730/28 – ostatné plochy o výmere 37 m <sup>2</sup>	Kostiviarska	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..