

A 8.2/ *PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa*

Volebný obvod č. 4

Žiadatelia: Michal Ganz

Pozemok: parc.č. C KN 1516 – zastavané plochy a nádvoría

Výmera: 28 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Slniečná

Účel: majetkoprávne usporiadanie pod stavbou súp.č. 9457 – garáž

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.05.2018 odpredaj odporučila pod bodom 2.f.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 03.09.2018 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností 79,00 € za m².

Navrhovaná cena: 2 212,00 € (79,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 8.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4 účinného od 01.05.2018, určuje dohodou. Navrhovaná cena je podľa cenovej mapy nehnuteľností, ktorú žiadateľ akceptoval.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Michal Ganz	parc.č. C KN 1516 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m ²	Radvaň	2 212,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Žiadateľ je podľa LV č. 5789 výlučným vlastníkom stavby – garáže súp.č. 9457, situovanej na pozemku parc.č. C KN 1516, kat. územie Radvaň. Prevodom pozemku dôjde k jeho majetkoprávnemu usporiadaniu pod stavbou súp.č. 1516 – garáž. Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4 účinného od 01.05.2018.