

**A 1.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** Amirp, spol. s r.o., Tatranská 298, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 31 605 435  
**Pozemky:** parc.č. C KN 1777/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc.č. C KN 1777/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc.č. C KN 1777/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m<sup>2</sup>  
novovytvorená parc.č. C KN 1777/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m<sup>2</sup>  
odčlenené v geometrickom pláne čí. 36840734-01/2017  
**Výmera:** 321 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Banská Bystrica  
**Ulica:** Lazovná  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemkov zastavaných stavbou domu potravín súp.č. 40 vrátane príľahlej plochy slúžiacej pre zásobovanie  
**Stanovisko komisií MsÚ:**  
Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučil.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 06.09.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.v.  
Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 22.10.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Pozemky parc.č. C KN 1777/6, parc.č. C KN 1777/14, parc.č. C KN 1777/15 a parc.č. C KN 1777/16 sú zastavané stavbou domu potravín súp.č. 40, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na LV č. 644. Prevodom pozemkov dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov zastavaných stavbou domu potravín vrátane príľahlej plochy slúžiacej pre zásobovanie.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov zastavaných stavbou  
A 1.1./ vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím  
umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 1777/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m <sup>2</sup> parc.č. C KN 1777/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m <sup>2</sup> parc.č. C KN 1777/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 1777/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo                      vlastníctve nadobúdateľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..