

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Ján Schindler a Anna Schindlerová

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 2394/125 – ostatné plochy
vytvorená v geometrickom pláne č. 31628826-46/2018

Výmera: 35 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Na Graniari

Účel: rozšírenie záhrady pri rodinnom dome súp.č. 6109

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 07.06.2018 odpredaj odporučila pod bodom 3.g.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 22.10.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadatelia sú v katastrálnom území Banská Bystrica podľa LV č. 3095 vlastníkmi v režime BSM stavby rodinného domu súp.č. 6109, situovanom na pozemku parc.č. C KN 2530/131 a tiež pozemkov parc.č. C KN 2530/58 a parc.č. C KN 2530/247. Novovytvorený pozemok parc.č. C KN 2394/125 – ostatné plochy o výmere 35 m² bol vytvorený ako diel „5“ oddelením z pozemku parc.č. E KN 1811/7 ostatné plochy o výmere 93 m², vedenom na LV č. 6012 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, v geometrickom pláne č. 31628826-46/2018, vyhotovenom Geopoz, s.r.o., IČO: 31 628 826. Prevodom pozemku do BSM žiadateľov dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku ako záhrady rodinného domu, čím sa zosúladi skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 2394/125 – ostatné plochy o výmere 35 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..