

**A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 4

Žiadateľka: Karin Macháčková

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 3145/2 – záhrada
vytvorená v geometrickom pláne č. 37056565-113/18

Výmera: 99 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Podháj

Účel: usporiadanie užívaného pozemku ako záhrady pri rodinnom dome súp.č. 5343

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 03.05.2018 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 22.10.2018 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou pozemkov parc.č. C KN 3146 a parc.č. C KN 3147 a stavby rodinného domu súp.č. 5343, situovaného na pozemku parc.č. C KN 3147, evidovaného na LV č. 1352, kat.územie Radvaň. Novovytvorený pozemok parc.č. C KN 3145/2 – záhrada o výmere 99 m² bol vytvorený ako diel,,1“ oddelením z pozemku parc.č. E KN 50327/21 trvalý trávny porast o výmere 234 m², vedenom na LV č. 5982 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, v geometrickom pláne č. 37056565-113/18, vyhotovenom Ing. Beata Smolková Geodetické práce, IČO: 37 056 565. Prevodom pozemku dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku, ako záhrady rodinného domu, čím sa zosúladi skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 3145/2 – záhrada o výmere 99 m ²	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..