

**E 1./ ZMENA UZNESENIA - ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

Zmena uznesenia MsZ č. 1101/2018 zo dňa 26. júna 2018

Text :

**E 4./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>Building Networks s.r.o.</b> Zvolenská cesta 4164 974 05 Banská Bystrica IČO: 50 644 564</p>	<p><b>LV č. 2724</b> parc.č. C KN 2039/10 – ostatné plochy parc.č. C KN 2039/85 – ostatné plochy parc.č. C KN 2039/134 – ostatné plochy parc.č. E KN 50969/4 – orná pôda parc.č. E KN 50969/202 – orná pôda <b>LV č. 5982</b> parc.č. E KN 279/14 – orná pôda <b>LV č. 6930</b> parc.č. C KN 1951/12– zastavané plochy a nádvorcia <b>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-12/2018</b> o výmere 918 m<sup>2</sup> <b>Kat.územie: Radvaň</b> <b>Právu vecného bremena</b> Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: <b>a)</b> strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, <b>b)</b> umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených, <b>c)</b> bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudovať nad vodovodným a/alebo kanalizačným potrubím a v ich pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a/alebo zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov. <i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, Banská Bystrica IČO: 00 313 271 <i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36 056 006 <i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i> <b>Building Networks s.r.o.</b>, Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 644 564</p>	<p><b>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena</b> <b>2 744,52 €</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		

Za text:

**E 4./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>Property Production s.r.o.</b> Zvolenská cesta 4164 974 05 Banská Bystrica IČO: 50 622 536</p>	<p><b>LV č. 2724</b> parc.č. C KN 2039/10 – ostatné plochy parc.č. C KN 2039/85 – ostatné plochy parc.č. C KN 2039/134 – ostatné plochy parc.č. E KN 50969/4 – orná pôda parc.č. E KN 50969/202 – orná pôda <b>LV č. 5982</b> parc.č. E KN 279/14 – orná pôda <b>LV č. 6930</b> parc.č. C KN 1951/12– zastavané plochy a nádvorcia <b>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-12/2018</b> o výmere 918 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kat. územie: Radvaň</b></p> <p><b>Právu vecného bremena</b> Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: <b>a)</b> strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, <b>b)</b> umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených, <b>c)</b> bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudovať nad vodovodným a/alebo kanalizačným potrubím a v ich pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a/alebo zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, Banská Bystrica IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36 056 006</p> <p><i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i> <b>Property Production s.r.o.</b>, Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 622 536</p>	<p><b>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena</b> <b>2 744,52 €</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		

**Zdôvodnenie:**

Návrh na zmenu uznesenia sa predkladá z dôvodu, že na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 19.07.2018 medzi **Building Networks s.r.o.**, Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 644 564, ako predávajúcim a **Property Production s.r.o.**, Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 622 536, ako kupujúcim, sa tento stal investorom a vlastníkom inžinierskych sietí, ku ktorým sa viaže aj toto vecné bremeno.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 22.10.2018 odporúča zmenu uznesenia schváliť na rokovaní MsZ.

Zmenu uznesenia je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

## E 1./ ZMENA UZNESENIA - ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Zmena uznesenia MsZ č. 1101/2018 zo dňa 26. júna 2018

Text :

### E 4./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

#### Volebný obvod č. 4

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>Building Networks s.r.o.</b>, Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 644 564</p>	<p><b>LV č. 2724</b>            parc.č. C KN 2039/10 – ostatné plochy            parc.č. C KN 2039/85 – ostatné plochy            parc.č. C KN 2039/134 – ostatné plochy            parc.č. E KN 50969/4 – orná pôda            parc.č. E KN 50969/202 – orná pôda  <b>LV č. 5982</b>            parc.č. E KN 279/14 – orná pôda  <b>LV č. 6930</b>            parc.č. C KN 1951/12 – zastavané plochy a nádvorcia  <b>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-12/2018</b>            o výmere 918 m<sup>2</sup>  <b>Kat. územie: Radvaň</b>  <b>Právu vecného bremena</b> Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:  <b>a)</b> strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,  <b>b)</b> umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,  <b>c)</b> bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudovať nad vodovodným a/alebo kanalizačným potrubím a v ich pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a/alebo zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.  <i>Povinný z vecného bremena:</i>  <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, Banská Bystrica            IČO: 00 313 271    <i>Oprávnený z vecného bremena:</i>  <b>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>, Partizánska cesta 5,            974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006    <i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i>  <b>Building Networks s.r.o.</b>, Zvolenská cesta 4164,            974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 644 564</p>	<p><b>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena</b>  <b>2 744,52 €</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		

Za text:

**E 4./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**

**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>Property Production s.r.o.</b> Zvolenská cesta 4164 974 05 Banská Bystrica IČO: 50 622 536</p>	<p><b>LV č. 2724</b> parc.č. C KN 2039/10 – ostatné plochy parc.č. C KN 2039/85 – ostatné plochy parc.č. C KN 2039/134 – ostatné plochy parc.č. E KN 50969/4 – orná pôda parc.č. E KN 50969/202 – orná pôda <b>LV č. 5982</b> parc.č. E KN 279/14 – orná pôda <b>LV č. 6930</b> parc.č. C KN 1951/12– zastavané plochy a nádvoría <b>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-12/2018</b> o výmere 918 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kat. územie: Radvaň</b></p> <p><b>Právu vecného bremena</b> Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: <b>a)</b> strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, <b>b)</b> umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených, <b>c)</b> bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudovať nad vodovodným a/alebo kanalizačným potrubím a v ich pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a/alebo zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006</p> <p><i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i> <b>Property Production s.r.o.</b>, Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 50 622 536</p>	<p><b>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena</b> <b>2 744,52 €</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		