

**F 1.2/ ZRUŠENIE UZNESENIA - PREVOD**

Zrušenie uznesenia zo dňa 26. júna 2018 číslo 1085/2018 – MsZ

**A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve****Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ								
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047								
Pozemky								
LV č.	E KN parc. č.	C KN parc. č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Záber v m <sup>2</sup>	Novovytvorená parcela	Záber v m <sup>2</sup> na podiel 1/2	Diel v GP
177		181	207	zast.pl. a nádvoría	8	181/2		16
177		182	439	ostatné pl.	7	182/2		17
177		423	189	zast.pl. a nádvoría	1	423/2		26
272	285		191	ostatné pl.	191	441/9		1
272	287		173	ostatné pl.	173	441/9		2
272	336		45	ostatné pl.	19	256/3		3
272	339		179	ostatné pl.	12	256/2		4
					109	258/15		5
272	344		1007	ostatné pl.	109	258/16		6
272	348		186	ostatné pl.	8	258/19		8
272	352		251	ostatné pl.	16	272/13		12
272		439	12 876	zast.pl. a nádvoría	1	439/2		27
272	465		466	ttp.	124	133/5		6
					44	137/6		7
272	2023		77	ostatné pl.	9	424/2		7
272	2055		84	ostatné pl.	1	441/10		8
272	2058		321	ostatné pl.	14	133/5		16
					27	137/6		17
272	2059		242	ostatné pl.	13	447/5		18
					13	133/5		19
272	2060		252	ostané pl.	8	137/4		20
455		121/23	268	zast.pl. a nádvoría	1	121/36	0,5	4
455	927/2		892	vodné pl.	47	122/5	23,5	13
					5	122/8	2,5	14
					20	121/35	10	3
455	927/12		877	vodné pl.	49	258/20	24,5	9
					2	266/18	1	10
					24	272/12	12	11
					42	441/5	21	16
					27	441/6	13,5	17
456	927/6		278	vodné pl.	21	447/4	10,5	15

<b>Kat. územie</b>
Uľanka
<b>Cena</b>
<b>40 764,57 €</b>
<p>Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola stanovená v zmysle Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č.4 účinného od 01.05.2018 tromi znaleckými posudkami.</p> <p>Pozemky navrhnuté na odpredaj sa nachádzajú pri vodnom toku rieky Bystrica, v kat. území Uľanka. Stavba bude financovaná z fondov Európskej únie. Finančné prostriedky budú pridelené až po vydaní stavebného povolenia k čomu je potrebné zdokladovať vzťah k pozemkom dotknutých stavbou. Z uvedeného dôvodu žiadateľ žiada o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Po realizácii stavby, jej kolaudácii a jej presnom porealizačnom zameraní bude následne predložený návrh uznesenia na uzatvorenie kúpnej zmluvy.</p> <p>Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica <b>od 11.06.2018 do 26.06.2018.</b></p>

### **Zdôvodnenie:**

Návrh na zrušenie uznesenia sa predkladá z dôvodu, že žiadateľ oznámil, že na stavbu sa má vypracovať nová projektová dokumentácia.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 22.10.2018 odporúča zrušenie uznesenia – prevod schváliť na rokovaní MsZ.

Zrušenie uznesenia je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**F 1.2/ ZRUŠENIE UZNESENIA - PREVOD**

Zrušenie uznesenia zo dňa 26. júna 2018 číslo 1085/2018 – MsZ

**A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve****Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ								
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047								
Pozemky								
LV č.	E KN parc. č.	C KN parc. č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Záber v m <sup>2</sup>	Novovytvorená parcela	Záber v m <sup>2</sup> na podiel 1/2	Diel v GP
177		181	207	zast.pl. a nádvoría	8	181/2		16
177		182	439	ostatné pl.	7	182/2		17
177		423	189	zast.pl. a nádvoría	1	423/2		26
272	285		191	ostatné pl.	191	441/9		1
272	287		173	ostatné pl.	173	441/9		2
272	336		45	ostatné pl.	19	256/3		3
272	339		179	ostatné pl.	12	256/2		4
					109	258/15		5
272	344		1007	ostatné pl.	109	258/16		6
272	348		186	ostatné pl.	8	258/19		8
272	352		251	ostatné pl.	16	272/13		12
272		439	12 876	zast.pl. a nádvoría	1	439/2		27
272	465		466	ttp.	124	133/5		6
					44	137/6		7
272	2023		77	ostatné pl.	9	424/2		7
272	2055		84	ostatné pl.	1	441/10		8
272	2058		321	ostatné pl.	14	133/5		16
					27	137/6		17
272	2059		242	ostatné pl.	13	447/5		18
					13	133/5		19
272	2060		252	ostané pl.	8	137/4		20
455		121/23	268	zast.pl. a nádvoría	1	121/36	0,5	4
455	927/2		892	vodné pl.	47	122/5	23,5	13
					5	122/8	2,5	14
					20	121/35	10	3
455	927/12		877	vodné pl.	49	258/20	24,5	9
					2	266/18	1	10
					24	272/12	12	11
					42	441/5	21	16
					27	441/6	13,5	17
456	927/6		278	vodné pl.	21	447/4	10,5	15

<b>Kat. územie</b>
Uľanka
<b>Cena</b>
<b>40 764,57 €</b>
<p>Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola stanovená v zmysle Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č.4 účinného od 01.05.2018 tromi znaleckými posudkami.</p> <p>Pozemky navrhnuté na odpredaj sa nachádzajú pri vodnom toku rieky Bystrica, v kat. území Uľanka. Stavba bude financovaná z fondov Európskej únie. Finančné prostriedky budú pridelené až po vydaní stavebného povolenia k čomu je potrebné zdokladovať vzťah k pozemkom dotknutých stavbou. Z uvedeného dôvodu žiadateľ žiada o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Po realizácii stavby, jej kolaudácii a jej presnom porealizačnom zameraní bude následne predložený návrh uznesenia na uzatvorenie kúpnej zmluvy.</p> <p>Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica <b>od 11.06.2018 do 26.06.2018.</b></p>